

-ร่าง-

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
จ้างเหมาทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ปิงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗  
(ระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

สาธารณชนที่สนใจจะเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นในร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) จ้างเหมาทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ปิงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ (ระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗) สามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรที่จะต้องเปิดเผยชื่อ และที่อยู่ ของผู้เสนอแนะ หรือวิจารณ์ หรือเสนอความคิดเห็น มาที่ คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ จ้างเหมาทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ปิงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ (ระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗) ทางช่องทางต่อไปนี้

๑. ทางไปรษณีย์ หรือจัดส่งโดยตรงที่  
กลุ่มบริหารพัสดุ สำนักงานเลขาธิการกรม สำนักงานสถิติแห่งชาติ  
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ  
อาคารรัฐประศาสนภักดี (อาคารบี) ชั้น ๒  
ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐  
โทรศัพท์ ๐๒-๑๔๓-๑๒๗๗ , ๐๒-๑๔๑-๗๓๒๖
๒. ทางโทรสาร หมายเลข ๐๒-๑๔๓-๘๑๑๓
๓. ทาง E-Mail Address: [oprocure@nso.mail.go.th](mailto:oprocure@nso.mail.go.th)

(ในกรณีส่งทางไปรษณีย์ หรือ ส่งโดยตรงที่สำนักงานสถิติแห่งชาติ ต้องส่งภายใน ๓ วันทำการ นับถัดจากวันประกาศในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) หากส่งเกินวันที่กำหนด สำนักงานฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือความคิดเห็นดังกล่าว)

\*\*ขึ้นประชาพิจารณ์ครั้งที่ ๑ \*\*

เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
จ้างเหมาทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ปิงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗  
(ระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

ข้อ ๑.๑ รายละเอียดและขอบเขตของงาน

ขอบเขตของงานจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ปิงปิงประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗  
(ระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

๑. ความเป็นมา


สำนักงานสถิติแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ทิศเหนือ ชั้น ๑-๔, ทิศใต้ ชั้น ๒ และอาคาร BO ชั้น ๑ จำนวนพื้นที่ทั้งหมดประมาณ ๑๖,๘๙๐ ตารางเมตร ซึ่งมีผู้ปฏิบัติงานรวมทั้งผู้มาติดต่อประสานงานทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชนจำนวนมาก จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาผู้ให้บริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ ที่มีคุณสมบัติประสบการณ์ ความชำนาญในการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่รวมถึงครุภัณฑ์ต่าง ๆ

๒. วัตถุประสงค์

จัดหาผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ภายในสำนักงานสถิติแห่งชาติ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ทิศเหนือ ชั้น ๑-๔, ทิศใต้ ชั้น ๒ และอาคาร BO ชั้น ๑ ตามที่สำนักงานสถิติแห่งชาติกำหนด ให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย มีสุขอนามัยที่ดี

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- (๑) มีความสามารถตามกฎหมาย
- (๒) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- (๓) ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- (๔) ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- (๕) ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ถูกทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อเป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- (๖) มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- (๗) เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- (๘) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานสถิติแห่งชาติ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- (๙) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

 (๑๐) ผู้ยื่น...



๐๗

(๑๐) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับที่ประกวดราคาจ้างต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานรัฐ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานสถิติแห่งชาติเชื่อถือ ซึ่งเป็นผลงานที่แล้วเสร็จตามสัญญา มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว โดยแนบสำเนาสัญญาและสำเนาหนังสือรับรองผลงานมาพร้อมในวันที่ยื่นข้อเสนอ ทั้งนี้สำนักงานสถิติแห่งชาติขอสงวนสิทธิ์ที่จะตรวจสอบวินิจฉัยข้อเท็จจริงโดยตรงจากผู้รับรองที่เสนอมานั้นเพื่อประกอบการพิจารณา

(๑๑) ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

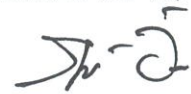
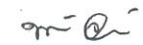
(๑๒) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

(๑๓) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๔) กรณี...  
  


๐๙

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

#### ๔. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

##### ๔.๑ คุณสมบัติ

(๑.) พนักงานทำความสะอาดต้องผ่านการอบรมเกี่ยวกับการปฏิบัติงาน การใช้เครื่องมือ ตลอดจนการใช้สารเคมีอย่างดี และได้ผ่านการสอบประวัติมาเรียบร้อยแล้ว

(๒.) ผู้ควบคุมดูแลความเรียบร้อยและประสานงาน จะต้องมีความรู้ความสามารถในการทำความสะอาดอย่างดี มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า ๓ ปี และได้ผ่านการสอบประวัติมาเรียบร้อยแล้ว

##### ๔.๒ รายละเอียดพัสดุหรืองานจ้าง

(๑.) รายละเอียดพื้นที่ของอาคารโดยประมาณ

ลำดับ	สถานที่	พื้นที่รับผิดชอบ	พื้นที่ ตร.ม.
๑.	ชั้น ๑ ทิศเหนือ	ทางเดินส่วนกลาง	๓๕๐
๒.	ชั้น ๒ ทิศเหนือ ด้านตะวันออกฝั่งตะวันตก	ห้องโถงทางเดิน-บันได	๔๙๐
๓.	ชั้น ๓ ทิศเหนือ ด้านตะวันออกฝั่งตะวันตก	ทางเดินส่วนกลาง-บันได	๓๓๐
๔.	ชั้น ๔ ทิศเหนือด้านตะวันออก	ทางเดินส่วนกลาง	๓๐๐
๕.	ชั้น ๒ ทิศใต้	ห้องโถงทางเดิน	๗๐๐
๖.	ชั้น ๑ อาคาร BO	ทางเดินส่วนกลาง	๗๕๐
รวมพื้นที่			๒,๙๑๐

งานทำความสะอาดภายในห้อง

ลำดับ	สถานที่	ห้องประชุม	ห้องเตรียมอาหาร	ห้องน้ำ
๑.	ชั้น ๑ ทิศเหนือ		๑	
๒.	ชั้น ๒ ทิศเหนือ ด้านตะวันออกฝั่งตะวันตก	๑	๗	๖
๓.	ชั้น ๓ ทิศเหนือ ด้านตะวันออกฝั่งตะวันตก	๒	๕	๑
๔.	ชั้น ๔ ทิศเหนือด้านตะวันออก	๒	๒	๕
๕.	ชั้น ๒ ทิศใต้		๔	๓
๖.	ชั้น ๑ อาคาร BO		๑	
รวม		๕	๒๐	๑๕

๗-๑ (๒.) ขอบเขต...

๗-๑

๐๓

(๒.) ขอบเขตของความรับผิดชอบ

(๒.๑) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานมาประจำที่สำนักงานสถิติแห่งชาติ อย่างน้อยจำนวน ๑๔ คน และมีผู้ควบคุมดูแลความเรียบร้อยและประสานงานจำนวน ๑ คน รวมอย่างน้อยจำนวน ๑๕ คน โดยจัดพนักงานอยู่ประจำพื้นที่รับผิดชอบตลอดเวลาปฏิบัติงาน โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งชื่อพนักงานที่อยู่ประจำแต่ละพื้นที่ให้ผู้ว่าจ้างทราบภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างมีสิทธิเปลี่ยนแปลงได้ตามที่เห็นสมควร

(๒.๒) พนักงานของผู้รับจ้างทุกคนจะต้องสวมเครื่องแบบ มีชื่อ เครื่องหมายติดอยู่อย่างชัดเจน และต้องลงเวลาเข้าทำงานและออกจากงานทุกครั้ง

(๒.๓) พนักงานของผู้รับจ้างทุกคนจะต้องอยู่ในระเบียบหรือข้อบังคับของผู้ว่าจ้าง หากพนักงานผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อบังคับ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนคนให้ทันที

(๓.) วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำความสะอาด

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการทำความสะอาดแต่ละชนิดให้เหมาะสมกับวัสดุแต่ละชนิด ดังนี้

(๓.๑) เครื่องขัดพื้นพร้อมอุปกรณ์ครบชุดสำหรับขัดพื้น ล้างและขัดคราบสกปรกบนพื้น ขัดมันพื้น

(๓.๒) เครื่องดูดฝุ่นพร้อมอุปกรณ์ ซึ่งดูดได้ทั้งเปียกและแห้ง

(๓.๓) เครื่องมือเช็ดกระจกพร้อมอุปกรณ์ครบชุดสำหรับเช็ดกระจกภายในและภายนอกอาคาร

(๓.๔) บันไดอลูมิเนียม

(๓.๕) เครื่องมืออื่นๆ เช่น มีอบต้นฝุ่น มีอบผ้า แผ่นขัดสก๊อตไบรท์ ไม้กวาดชนิดต่างๆ ถังน้ำพลาสติก ขันน้ำพลาสติก สายยาง ถังมือยาง ผ้าเช็ดโต๊ะ ที่ดักขยะ ผงขัด ผงซักฟอก และเครื่องมืออื่นๆ ที่จำเป็น

(๔.) น้ำยาเคมีที่ใช้ทำความสะอาด เป็นน้ำยาคุณภาพดี

(๔.๑) น้ำยาล้างพื้นลอกแว็กซ์

(๔.๒) น้ำยาล้างห้องน้ำและกักสนิม ชนิดพิเศษไม่มีควัน ไม่มีกลิ่น

(๔.๓) น้ำยาฆ่าเชื้อดับกลิ่น น้ำยาฆ่าเชื้อโรค

(๔.๔) น้ำยาเช็ดพื้นทำความสะอาดทั่วไป

(๔.๕) น้ำยาล้างและขัดอลูมิเนียม

(๔.๖) น้ำยาเคลือบเงาพื้น (แว็กซ์น้ำ) ชนิดซูปเปอร์

(๔.๗) น้ำยาเช็ดกระจก น้ำยาขัดคราบหินปูน น้ำยาขัดสิ่งอุดตันในท่อน้ำทิ้ง และน้ำยาอื่นเท่าที่

จำเป็น

(๕.) การทำความสะอาดอาคารและสถานที่

(๕.๑) พื้นหินขัด


(๕.๑.๑) ปัดกวาดสิ่งสกปรกหรือดูดฝุ่นที่วางตามชั้นอาคาร ทางเดินเท้า ทางเดินบันได

(๕.๑.๒) ใช้น้ำยาล้างโดยใช้ยาเฉพาะแต่ละประเภท โดยใช้เครื่องขัดพื้นชนิด Low Speed

(๕.๑.๓) มีอบน้ำให้สะอาด ๓ ครั้ง

(๕.๑.๔) ใช้เครื่องมือชนิด High Speed ขัดมัน เก็บสิ่งสกปรกที่ตกค้างอีกครั้ง

(๕.๑.๕) ใช้น้ำยาเคลือบเงาพื้น (แว็กซ์น้ำ) ชนิดซูปเปอร์ให้ ๓ ครั้ง

 (๕.๒) พื้นพรม...





(๕.๒) พื้นพรม

(๕.๒.๑) พรมห้องประชุมส่วนกลาง จำนวน ๕ ห้อง ให้ดูดฝุ่นละออง เศษผงบนพื้นพรมให้สะอาด โดยการซักแห้งหรือวิธีการใดก็ได้โดยไม่ให้พรมเสียหาย หรือเสียความสวยงาม

(๕.๒.๒) ทำความสะอาดรอยเปื้อนที่พื้นพรม

(๕.๓) พื้นกระเบื้องเคลือบ

(๕.๓.๑) ปิด กวาด เช็ดมีอบพื้น

(๕.๓.๒) เดินเครื่องขัดด้วยน้ำยาล้างพื้นกระเบื้องเคลือบโดยเฉพาะ

(๕.๓.๓) เก็บรอยเปื้อนตามที่เครื่องไม่สามารถทำได้ เช่น ฝาผนัง และบริเวณใกล้เคียงใช้น้ำยา

ล้างทั่วไป

(๕.๓.๔) เดินเครื่องปิดเงาพื้น

(๕.๔) กระจกและกรอบอลูมิเนียม

(๕.๔.๑) ปิดกวาดฝุ่นที่เกาะอยู่ตามกระจก (โดยใช้ไม้ขนไก่)

(๕.๔.๒) ใช้น้ำยาเช็ดกระจกทำความสะอาดด้วยเครื่องมือที่ทันสมัย

(๕.๔.๓) เช็ดและขัดอลูมิเนียมตามประตูหน้าต่าง และส่วนอื่นๆ ที่ติดกับตัวอาคาร

(๕.๕) เฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงาน

(๕.๕.๑) ใช้น้ำยาและครีมทำความสะอาดส่วนที่เช็ดด้วยน้ำเปล่าไม่ออก

(๕.๕.๒) ใช้ผ้าชุบน้ำเช็ดทำความสะอาดอีกครั้ง

(๕.๖) ห้องสุขภัณฑ์

(๕.๖.๑) ล้างพื้นด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำ

(๕.๖.๒) ขจัดสิ่งสกปรกเครื่องสุขภัณฑ์ เช่น อ่างล้างหน้า โถปัสสาวะและโถส้วมด้วยน้ำยา

(๕.๖.๓) ทำความสะอาดด้วยน้ำเปล่า

(๕.๖.๔) ฆ่าเชื้อดับกลิ่นด้วยน้ำยา

(๕.๖.๕) นำขยะในที่ใส่ขยะในห้องน้ำไปทิ้งในที่ที่กำหนด

(๕.๖.๖) เติมน้ำสบู่เหลวสำหรับล้างมือ และใส่กระดาษชำระ (สำนักงานเป็นผู้จัดหาให้)

(๖.) การทำความสะอาดอาคารและสถานที่ตามข้อ (๕) อย่างน้อยต้องปฏิบัติดังนี้

(๖.๑) การทำความสะอาดพื้น

- ให้ปิดกวาดหรือดูดฝุ่นพื้นที่ว่างตามอาคาร ทางเดิน บันได ให้สะอาดปราศจากเศษผง ฝุ่นละออง แล้วนำขยะไปทิ้งตามสถานที่ที่สำนักงานกำหนด

- หลังปิดกวาดหรือดูดฝุ่นแล้วให้ถูพื้นต่าง ๆ ด้วยมีอบชุบน้ำ บริเวณใดที่สกปรกมากให้ใช้น้ำยาขัดพื้นหรือน้ำสบู่อ่อนตามความเหมาะสม

- การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้นในบริเวณใดก็ตามต้องระวังไม่ให้ฝาผนังเปื้อน เป็นรอยหรือชำรุดเสียหาย

- การขัดพื้น และขัดเงา ต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น โดยไม่เกิดความเสียหายหรือรอยตำหนิใด ๆ บนพื้น

- การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา ให้พื้นสะอาดปราศจากตำหนิ มีความสวยงามให้ดำเนินการตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น หลังจากลอกพื้นและเคลือบน้ำยา เมื่อน้ำยาแห้งแล้วให้ขัดพื้นให้สะอาดและนำเครื่องใช้สำนักงานหรือเฟอร์นิเจอร์กลับที่เดิม

(๖.๒) การทำความสะอาด...

*Sti Di*  
*an Di*  
*oh*

(๖.๒) การทำความสะอาดกระจก ให้ใช้น้ำยาเช็ดกระจกให้ใสสะอาดปราศจากคราบสกปรกหรือรอยสัมผัส

(๖.๓) การขัดเงาบริเวณที่เป็นโลหะ ให้ดูแลอย่าให้มีคราบสนิมจับ

(๖.๔) กรณีใดที่มีได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงาน หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

(๗.) รายละเอียดการทำความสะอาด

(๗.๑) การทำความสะอาดประจำวัน ทุกวันทำการ เวลา ๐๗.๐๐- ๑๖.๐๐ น. มีขอบเขตการทำงานดังนี้

(๗.๑.๑) ทำความสะอาดโต๊ะรับแขก เก้าอี้ เฟอร์นิเจอร์สำหรับรับแขก ที่นั่งพักคอยทุกจุดภายใน - ภายในนอกห้องทำงานหรือโยกย้ายครุภัณฑ์ของสำนักงานฯ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๒) ทำความสะอาดเช็ดกระจก ประตูเข้า-ออก ภายใน-ภายนอกห้องทำงานของสำนักงานฯ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๓) ทำความสะอาดกวาดพื้น มีอบพื้น ดูดฝุ่น ปิดหยากไย่ บริเวณภายใน-ภายนอกห้องทำงานของสำนักงานฯ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๔) ทำความสะอาดชั้นบันได-ราวบันไดขึ้น-ลง ภายในสำนักงานฯ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๕) ทำความสะอาดเก็บขยะภายในห้องทำงานของแต่ละศูนย์ สำนัก ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ประจำของสำนักงานฯ ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ และให้นำไปทิ้ง ณ สถานที่ที่รองรับ ส่วนกลางในศูนย์ราชการฯ

(๗.๑.๖) ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่ได้รับการจ้างเหมาบางส่วน ทำหน้าที่ประจำ ณ ศูนย์สำนัก กอง หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๗) ทำความสะอาดห้องน้ำผู้บริหาร และครุภัณฑ์ภายในห้องน้ำ จำนวน ๑๕ ห้อง หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๘) ทำความสะอาดห้องประชุมส่วนกลาง จำนวน ๕ ห้อง และห้องประชุมย่อยของศูนย์ สำนัก ฯลฯ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๙) ทำความสะอาดถังดักไขมันในห้องเตรียมอาหาร จำนวน ๒๐ ห้องหรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๑.๑๐) ทำหน้าที่เสิร์ฟกาแฟ อาหารว่างและเครื่องดื่ม สำหรับห้องประชุมส่วนกลาง จำนวน ๕ ห้อง หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

(๗.๒) การทำความสะอาดประจำเดือน

(๗.๒.๑) ทำความสะอาดผ้าเปดาน ปิดหยากไย่ในที่ต่างๆ เช็ดกระจกทั้งหมดในอาคารและนอกอาคารที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของผู้รับจ้าง รวมทั้งบอร์ดปิดประกาศทั้งหมด ตู้อ่างภายในสำนักงานสถิติแห่งชาติ หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

(๗.๒.๒) ทำความสะอาดผ้าม่าน เช็ดรอยเปื้อนตามผ้าม่านด้วยน้ำยา

(๗.๒.๓) ลบรอยเปื้อนตามขอบประตู - หน้าต่าง ของห้องด้วยน้ำยาที่เหมาะสมกับวัสดุ

(๗.๒.๔) เช็ดทำความสะอาดลูกกรงชั้นบันไดของสำนักงานฯ ทั้งหมด

(๗.๒.๕) ทำความสะอาด...





(๗.๒.๕) ทำความสะอาดกระจกภายในอาคารทั้งหมด

(๗.๒.๖) ดูแลทำความสะอาดแผ่นป้ายชื่อผู้บริหารและป้ายชื่อหน่วยงานต่าง ๆ

(๗.๒.๗) ขัดเงาส่วนที่เป็นโลหะทั้งหมด

(๗.๒.๘) ดูดฝุ่นหน้าต่าง และประตูทั่ว ๆ ไป

(๗.๓) การทำความสะอาดครั้งใหญ่

ล้างพื้น เคลือบเงาพื้นและขัดเงาพื้นด้วยเครื่องมือโดยใช้น้ำยาแต่ละชนิดให้เหมาะสมกับวัสดุพื้นโดยทำหมุนเวียนตามพื้นที่ที่รับผิดชอบ อย่างน้อย ๑ ครั้งหรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

#### ๔.๓. ข้อกำหนดเกี่ยวกับสัญญา

(๑) ผู้รับจ้างต้องส่งแผนการทำงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(๒) ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแผนการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการทำทำความสะอาดที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(๓) การส่งมอบงานตามข้อ ๘ ผู้รับจ้างต้องรายงานการทำความสะอาดประจำเดือนและการทำความสะอาดเป็นครั้งคราวในเดือนนั้นๆ หรือในงวดงานนั้นๆ ให้ครบถ้วน พร้อมบัญชีรายชื่อแสดงการมาปฏิบัติงานประจำวันของพนักงาน

(๔) ช่วงเวลาในการปฏิบัติงาน ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น. (เว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์) พนักงานจะต้องอยู่ในพื้นที่ที่รับผิดชอบตลอดเวลาปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างสามารถที่จะเรียกไปทำความสะอาดในจุดใดจุดหนึ่งภายในบริเวณสำนักงานเมื่อใดก็ได้

#### ๔.๔. การส่งเสริมพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

#### ๕. ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดระยะเวลา ๔ เดือน ตั้งแต่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

#### ๖. เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

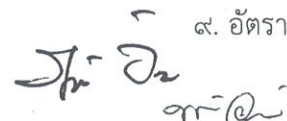
#### ๗. วงเงินงบประมาณ

วงเงินงบประมาณในการจ้าง จำนวนเงิน ๕๘๑,๕๗๐.๐๐ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

#### ๘. การส่งมอบงานและเบิกจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานเดือนละ ๑ ครั้ง และสำนักงานสถิติแห่งชาติจะแบ่งการเบิกจ่ายค่าจ้างที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมาจ่ายเป็นเกณฑ์ แบ่งการเบิกจ่ายเป็น ๔ งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญา และผ่านการตรวจรับจากผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ...



อล

#### ๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน ในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนที่ใช้บังคับในเขต กรุงเทพมหานคร ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของราคา ค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๙.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานที่กำหนดใน ขอบเขตงาน ๓ (สาม) วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๙.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้าง ทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนถูกต้องภายใน ๓ (สาม) วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๙.๒ วรรคหนึ่งนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความ รับผิดชอบตามสัญญานี้


๙.๓ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือ บุคคลภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของ บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้ รับจ้าง พนักงานหรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๙.๔ ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาด หรือไม่เรียบร้อย หรือใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐาน หรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ ถูกต้องตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งเว้นแต่กรณีตามข้อ ๙.๑ และ ๙.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทน ของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับ จ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไขภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง ทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดตามข้อ ๙.๔ วรรคหนึ่งและผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้าง ยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

- (๑) ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร
- (๒) ปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา ตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้าง ผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญา
- (๓) ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมด โดยสิ้นเชิง
- (๔) เรียกค่าเสียหายใดๆ อันพึงมี

๑๐. ข้อสงวนสิทธิ์...

  
๓๑

๑๐. ข้อเสนอสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและเงื่อนไขอื่น

๑๐.๑ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอเสนอสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประกวดราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ หากไม่ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักงานสถิติแห่งชาติมิได้

๑๐.๒ ในระหว่างสัญญา หากสำนักงานสถิติแห่งชาติจะต้องย้ายที่ทำการไปศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ โชนซี ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพมหานคร ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้รับจ้างต้องยินยอมให้สำนักงานสถิติแห่งชาติปรับแก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมรายละเอียดเงื่อนไขแนบท้ายสัญญา โดยมีการตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ หรือยกเลิกสัญญาตามที่เห็นสมควร ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้รับจ้างต้องไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากสำนักงานสถิติแห่งชาติทั้งสิ้น

๑๑. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา และไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

-----

๙-๑๒  
๙๑๒