คู่มือการปฏิบัติงาน

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง

พ.ศ. 2569

สำนักงานสถิติแห่งชาติ

กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม

คู่มือการปฏิบัติงาน
การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2569

กลุ่มสถิติอุตสาหกรรม กองสถิติเศรษฐกิจ
โทรศัพท์ 02 142 1236
E-mail : eindust@nso.go.th

คำนำ

ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เป็นข้อมูลที่มีความสำคัญต่อการวางแผนเพื่อพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศ และการวางแผนการลงทุนของภาคเอกชน สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้จัดทำการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน ตามความต้องการของผู้ใช้ข้อมูลทั้งภาครัฐและเอกชน โดยเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมหรือดัดแปลง ได้แก่ จำนวนผู้ได้รับอนุญาต จำนวนสิ่งก่อสร้าง และพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของอาคาร

เพื่อให้การผลิตข้อมูลที่ถูกต้องทันตามความต้องการของผู้ใช้ข้อมูล สำนักงานสถิติแห่งชาติ โดยกองสถิติเศรษฐกิจ และศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ได้ดำเนินการจัดทำและพัฒนาการประมวลผลข้อมูลด้วย Web Application สำหรับบันทึกและประมวลผลข้อมูลผ่านระบบเครือข่ายด้วย Web Based เพื่อให้นำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ได้สะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น

กองสถิติเศรษฐกิจ ได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างขึ้นสำหรับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวในการเก็บรวบรวมข้อมูล การบรรณาธิกรลงรหัส และการประมวลผลข้อมูล การเดินตารางประมวลผลข้อมูล เพื่อให้ทราบถึงแนวทางและขั้นตอนการปฏิบัติงานโครงการดังกล่าวให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน คู่มือการปฏิบัติงานนี้อาจไม่ครอบคลุมปัญหาต่าง ๆ ในทุกกรณี อย่างไรก็ดี หากพบปัญหาอื่นใดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในคู่มือนี้ โปรดเสนอแนะกับกลุ่มสถิติอุตสาหกรรม กองสถิติเศรษฐกิจ

กองสถิติเศรษฐกิจ

สารบัญ

หน้า

คำนำ

กระบวนการปฏิบัติงาน

คาบเวลาการปฏิบัติงาน

บทที่ 1 บททั่วไป **5**

1.1 ความเป็นมา 5

1.2 วัตถุประสงค์ 5

1.3 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม 5

1.4 คุ้มรวม 6

1.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล 7

1.6 คาบเวลาการปฏิบัติงานเก็บรวบรวมข้อมูล 7

1.7 การประมวลผลและเสนอผล 7

1.8 แผนการปฏิบัติงาน 8

บทที่ 2 บทนิยาม **9**

2.1 ราชการส่วนท้องถิ่น 9

2.2 การก่อสร้างใหม่ 9

2.3 การต่อเติมหรือดัดแปลง 9

2.4 ประเภทของสิ่งก่อสร้าง 9

2.5 ลักษณะของการก่อสร้าง 9

2.6 ชนิดของสิ่งก่อสร้าง 9

2.7 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง 11

บทที่ 3 การบันทึกและการตรวจสอบแบบสอบถาม **13**

3.1 การบันทึกแบบสอบถาม 13

3.2 การตรวจสอบแบบสอบถาม 15

บทที่ 4 การบรรณาธิกรและลงรหัส **17**

4.1 หลักเกณฑ์ทั่วไป 17

4.2 การบรรณาธิกรและลงรหัสแบบ กส. 69 18

4.3 การบันทึกตัวคุมยอด 21

บทที่ 5 เอกสารการประมวลผล **25**

5.1 Data Dictionary 25

5.2 Input Format 35

5.3 Machine Edit 36

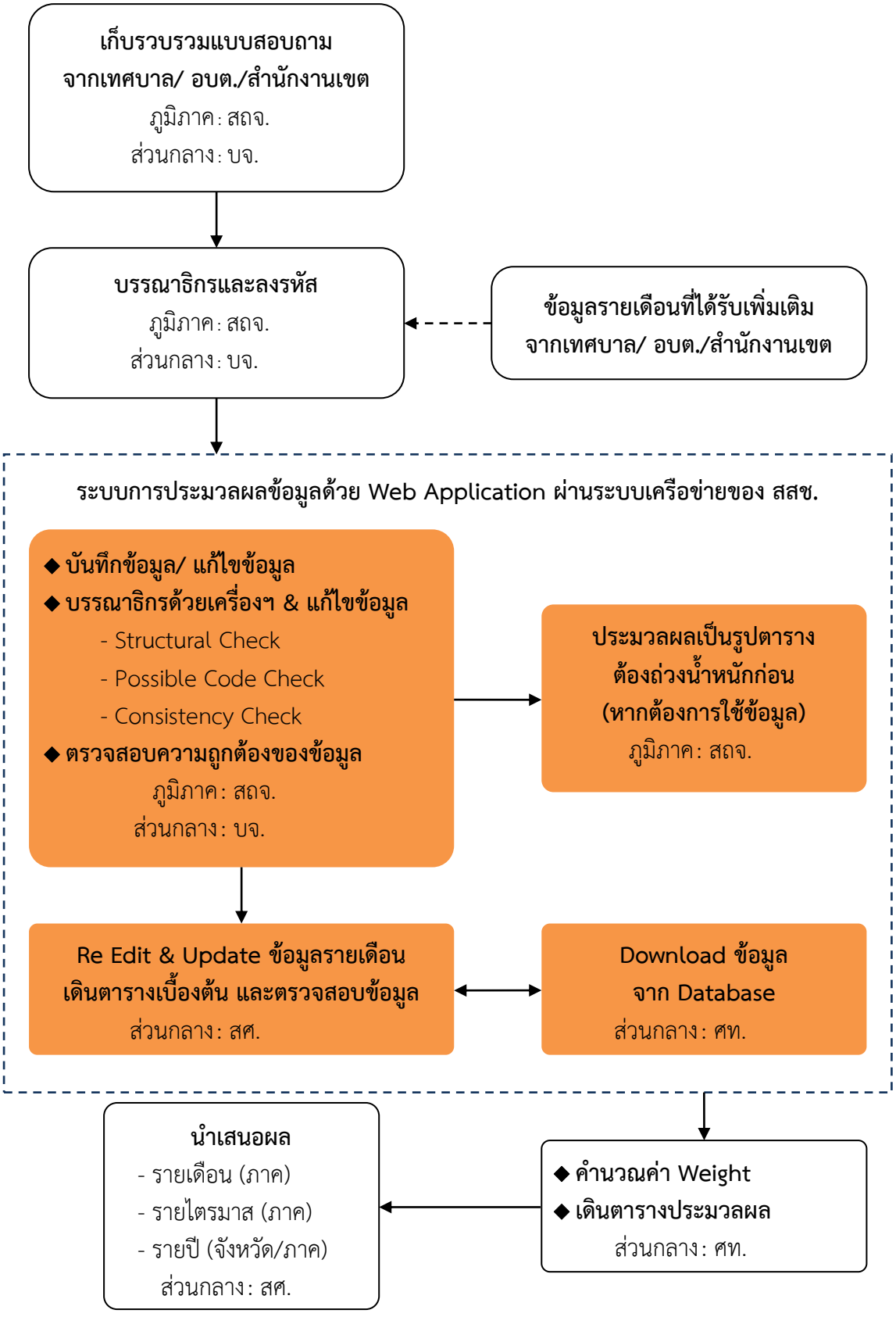
สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 6 การบันทึกข้อมูล การส่งข้อมูล และการประมวลผล	**43**
6.1 การบันทึกข้อมูลด้วย Web Application	43
6.2 การส่งข้อมูล (Raw data)	43
6.3 การประมวลผล	45
1) ขั้นตอนการประมวลผล	45
2) วิธีการประมวลผล	45
6.4 ตารางการประมวลผลข้อมูล (Tabulation Specification)	49
1) รายเดือนและรายปี	49
2) รายไตรมาส	59

ภาคผนวก

ตัวอย่างการบรรณาธิกรแบบ กส. 69

กระบวนการปฏิบัติงาน
โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2569



คาบเวลาการปฏิบัติงาน
โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2569

ขั้นการปฏิบัติงาน / กิจกรรม	ไตรมาส 1	ไตรมาส 2	ไตรมาส 3	ไตรมาส 4	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1. การระบุความต้องการ (Specify needs)						
- จัดเตรียมบัญชีรายชื่อ	ต.ค. - ธ.ค. 68				สศ.	
- การประสานงานเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากบุคคลภายนอก (ผู้ใช้และผู้ให้ข้อมูล)	ก.ค. 68				สศ.	
- พบประพูดคุยในเวทีการประชุม/ สื่อสารทางโทรศัพท์ อีเมล์	ก.ค. 68				สศ.	
- กำหนดเป้าหมายผลสถิติที่ต้องการ	ก.ค. - ธ.ค. 68				สลก./ สศ.	
- จัดทำข้อเสนอโครงการ	ก.ค. - พ.ย. 68				สศ.	
2. การออกแบบ (Design)						
- ร่างแบบข้อถามและปรับปรุง	ก.ค. 68				สศ.	
- ส่งแบบสอบถามอิเล็กทรอนิกส์ ให้ บจ./สถจ.	ธ.ค. 68				สศ.	
- จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเก็บรวบรวมข้อมูล จัดทำคู่มือการบรรณาธิกร และลงรหัส	ต.ค. - ธ.ค. 68				สศ.	
- จัดทำเอกสารการประมวลผล - Input Format , Data Dictionary , Machine Edit - Tabulation Specification ของตารางเสนอผล	ต.ค. - ธ.ค. 68				สศ.	
- จัดทำคู่มือฯ วิธีการประมาณผลและวิธีคำนวณค่าถ่วงน้ำหนัก (Weight)	ม.ค. 69				นว.	
3. การพัฒนาระบบ (Build)						
4. การเก็บรวบรวมข้อมูล (Collect)						
- ชี้แจง/อบรม - ระดับสถิติจังหวัด - เจ้าหน้าที่ผู้อบรม และเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน	ม.ค. - ก.พ. 69				สศ.	
- ปฏิบัติงานเก็บรวบรวมข้อมูล (รวมติดตามแบบฯ)	ก.พ. 69 - ม.ค. 70				บจ./ สถจ.	
5. การประมวลผล (Process)						
- จัดทำโปรแกรมประมวลผล เขียนโปรแกรมปรับปรุง และทดสอบโปรแกรม - โปรแกรมบันทึกข้อมูล - โปรแกรม Edit Update - โปรแกรม Weight - โปรแกรม Tabulation โปรแกรมตารางรายงานผล	 ม.ค. 69 ก.พ. 69 ก.พ. 69 ก.พ. 69				ศท.	บันทึกข้อมูลและประมวลผลข้อมูลบน Web Application

ขั้นการปฏิบัติงาน / กิจกรรม	ไตรมาส 1	ไตรมาส 2	ไรตมาส 3	ไตรมาส 4	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
- บรรณาธิกรและลงรหัส และบันทึกข้อมูล	ก.พ. 69 - ก.พ. 70				บจ./ สถจ.	
- จัดทำโปรแกรมโครงสร้างคลังข้อมูล/ฐานข้อมูล	ส.ค. 69				ศท.	
- บรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ และแก้ไขข้อมูลซ้ำ ในส่วนกลาง	มี.ค. 69 - ก.พ. 70				ศท./ สศ.	
- ประมวลผลเป็นรูปตาราง					ศท./สศ./สถจ.	
- รายเดือน	มี.ค. 69 - ก.พ. 70					
- รายไตรมาส	พ.ค. 69	ส.ค. 69	พ.ย. 69	ก.พ. 70		
- รายปี	ก.พ. - มี.ค. 70					
- จัดทำคลังข้อมูล / ฐานข้อมูล	ก.ย. 70				ศท.	
6. การวิเคราะห์ (Analyse)						
- ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูล	มี.ค. 69 - มี.ค. 70				สศ.	- ตารางรายเดือนภายในวันที่ 10 หลังเดือนของข้อมูล - รายงานรายไตรมาสพิมพ์ภายใน สนง.
- จัดทำตารางสถิติให้ผู้ใช้ข้อมูล (รายเดือน)	มี.ค. 69 - ก.พ. 70				สศ.	
- สรุปผลเบื้องต้น (พร้อมอนุมัติและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์)					สศ.	
- รายไตรมาส	พ.ค. 69	ส.ค. 69	พ.ย. 69	ก.พ. 70		
- รายปี	มี.ค. 70					
- วิเคราะห์ข้อมูลและจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์					สศ.	
- รายไตรมาส	มิ.ย. 69	ก.ย. 69	ธ.ค. 69	มี.ค. 70		
- รายปี	มิ.ย. 70				สศ./สลก./พก.	
- จัดพิมพ์รายงานฉบับสมบูรณ์ และจัดทำ CD -ROM	ก.ค. 70				สศ./สลก./พก.	
7. การเผยแพร่ (Disseminate)						
- เผยแพร่ข้อมูลทางอินเทอร์เน็ต (www.nso.go.th)					สศ./ศท./พก.	
- รายไตรมาส	มิ.ย. 69	ก.ย. 69	ธ.ค. 69	มี.ค. 70		
- รายปี (สรุปผลเบื้องต้น และรายงานฉบับสมบูรณ์)	มี.ค. - มิ.ย. 70				สศ./ศท./พก.	
- การนำข้อมูลเข้าสู่ระบบบูรณาการข้อมูลสถิติภาครัฐ (statXchange)	ก.ย. 70				ศย.	
8. ประเมินผล (Evaluate)						

กลุ่มสถิติอุตสาหกรรม กองสถิติเศรษฐกิจ
โทรศัพท์ : 0 2142 1236
E-mail : eindust@nso.go.th

บทที่ 1
บททั่วไป

1.1 ความเป็นมา

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้เก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติให้ทำการก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามเทศบัญญัติควบคุมการก่อสร้างเป็นประจำทุกปีมาตั้งแต่ปี 2509 เพื่อให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ นำไปใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน และคำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ และยังนำส่งให้ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ กระทรวงการคลัง นำไปใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย เพื่อใช้ในการติดตามภาวะเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์และเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการเงิน

ปี 2535 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ขยายขอบข่ายจากเดิมที่เก็บรวบรวมข้อมูลเฉพาะในเขตเทศบาล มาเป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลจากพื้นที่ที่อยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ของทุกจังหวัด และในปี 2543 ได้ขยายการเก็บรวบรวมข้อมูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่งทั่วประเทศ ทั้งที่มีและไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อมูลที่เก็บรวบรวมนี้ นอกจากจะนำส่งให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ และธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นรายเดือนแล้ว ยังจะนำมาประมวลผล วิเคราะห์ และจัดทำรายงานเสนอผลเพื่อเผยแพร่ต่อไปด้วย

1.2 วัตถุประสงค์

1. เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือนและสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน
2. เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน และคำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
3. เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย การติดตามภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการเงิน และใช้ในการการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจ

1.3 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม

การจัดทำโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างเพื่อรวบรวมข้อมูล เกี่ยวกับจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง พื้นที่และความยาวสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจำแนกตามเขตการปกครอง วัตถุประสงค์การขออนุญาตก่อสร้าง และชนิดของสิ่งก่อสร้าง

1.4 คุ้มรวม

การเก็บรวบรวมข้อมูลโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง มีคุ้มรวมเป็นสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลง ในทุกพื้นที่ที่มีและไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกจังหวัดทั่วประเทศ โดยมีรายละเอียดในมาตราที่สำคัญ ดังนี้

มาตรา 4 ในพระราชบัญญัตินี้

"อาคาร" หมายความว่า ตึก บ้าน เรือน โรง ร้าน แพ คลังสินค้า สำนักงาน และ สิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้และหมายความรวมถึง

(1) อัฒจันทร์หรือสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเพื่อใช้เป็นที่ชุมนุมของประชาชน

(2) เขื่อน สะพาน อุโมงค์ทางหรือท่อระบายน้ำ อู่เรือ คานเรือ ท่าน้ำ ท่าจอดเรือ รั้ว กำแพง หรือประตูที่สร้างขึ้นติดต่อหรือใกล้เคียงกับที่สาธารณะหรือสิ่งที่สร้างขึ้นให้บุคคลทั่วไปใช้สอย

(3) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

(ก)ที่ติดหรือตั้งไว้เหนือที่สาธารณะและมีขนาดเกินหนึ่งตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกินสิบกิโลกรัม

(ข) ที่ติดหรือตั้งไว้ในระยะห่างจากที่สาธารณะซึ่งเมื่อวัดในทางราบแล้ว ระยะห่างจากที่สาธารณะมีน้อยกว่าความสูงของป้ายนั้นเมื่อวัดจากพื้นดิน และมีขนาดหรือมีน้ำหนักเกินกว่ากำหนดในกฎกระทรวง

(4) พื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ สำหรับอาคารที่กำหนดตามมาตรา 8 (9)

(5) สิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึงส่วนต่าง ๆ ของอาคารด้วย

มาตรา 6 พระราชบัญญัตินี้ไม่บังคับใช้แก่พระที่นั่งหรือพระราชวัง

มาตรา 7 ให้รัฐมนตรีมีอำนาจออกกฎกระทรวงยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนเกี่ยวกับอาคาร ดังต่อไปนี้

(1) อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(2) อาคารของราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(3) อาคารขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ที่ใช้ในกิจการขององค์การหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(4) โบราณสถาน วัดวาอาราม หรืออาคารต่าง ๆ ที่ใช้เพื่อการศาสนาซึ่งมีกฎหมายควบคุมการก่อสร้างไว้แล้วโดยเฉพาะ

(5) อาคารที่ทำการขององค์การระหว่างประเทศ หรืออาคารที่ทำการของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ

(6) อาคารที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลต่างประเทศ

(7) อาคารชั่วคราวเพื่อใช้ประโยชน์ในการก่อสร้างอาคารถาวร หรืออาคารเพื่อใช้ประโยชน์เป็นการชั่วคราวที่มีกำหนดเวลาการรื้อถอน

(8) อาคารที่กระทรวง ทบวง กรม ราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ องค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ จัดให้มีหรือพัฒนาเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ทั้งนี้ต้องมิใช่การยกเว้นหรือผ่อนผันเงื่อนไขเกี่ยวกับความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยของอาคาร หรือความปลอดภัยของผู้ซึ่งอยู่อาศัยหรือใช้อาคาร

1.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล

ใช้วิธีการขอความร่วมมือจากสำนักงานเขต สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ซึ่งได้แก่ เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ทั้งที่มีและไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการควบคุมการก่อสร้างบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามอิเล็กทรอนิกส์ ที่กองบริหารจัดเก็บข้อมูลสถิติ (บจ.)/สำนักงานสถิติจังหวัด (สถจ.) จัดส่งไปให้ และส่งแบบสอบถามคืนเมื่อบันทึกข้อมูลในแต่ละเดือนภายในเวลาที่กำหนด

อนึ่ง กองสถิติเศรษฐกิจ ได้จัดทำบัญชีรายชื่อหน่วยราชการส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้เป็นกรอบในการเก็บรวบรวมข้อมูล (ทั้งในส่วนที่มี พ.ร.บ.และไม่มี พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร) **หากหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นใดที่ไม่ได้อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้าง (ไม่มี พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร) มีการประกาศเปลี่ยนแปลงให้อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้าง ตามประกาศพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ให้สำนักงานสถิติจังหวัดแจ้งรายชื่อหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ ให้กองสถิติเศรษฐกิจทราบด้วย** เพื่อกองสถิติเศรษฐกิจ จะได้ทำการปรับปรุงบัญชีรายชื่อหน่วยราชการส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้เป็นกรอบในการเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างในปีต่อไป

1.6 คาบเวลาการปฏิบัติงานเก็บรวบรวมข้อมูล

การเก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างดำเนินการเป็นประจำทุกเดือน <u>กำหนดให้บันทึกข้อมูลรายเดือน ให้เสร็จภายในสิ้นเดือนหลังเดือนข้อมูลของทุกเดือนต่อเนื่องกันจนครบ 12 เดือน และข้อมูลที่เก็บตกได้ภายหลังจากการประมวลผลรอบแรกไปแล้ว ให้รวบรวมและบันทึกบน Web Application ให้เสร็จภายในวันที่ 10 ของเดือนกุมภาพันธ์ 2570</u> (ซึ่งเป็นข้อมูลที่ Update แล้วทั้ง 12 เดือน)

1.7 การประมวลผลและเสนอผล

ทำการประมวลผลด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ และเสนอผลการสำรวจ ในระดับจังหวัด ภาค และทั่วประเทศ โดยแสดงจำนวนผู้ที่ได้รับอนุมัติให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติฯ และพื้นที่ก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติฯ จำแนกตามวัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร และประเภทของสิ่งก่อสร้าง ดังนี้

<u>ส่วนภูมิภาค และ บจ.</u>

ประมวลผลข้อมูล รายเดือน ระดับจังหวัด ดำเนินการที่สำนักงานสถิติจังหวัดและ บจ. โดยสำนักงานสถิติแห่งชาติในส่วนกลางให้การสนับสนุนทางด้านวิชาการ เช่น การจัดทำโปรแกรมสำหรับบันทึกข้อมูลผ่านระบบเครือข่ายด้วย Web Based ตารางประมวลผลข้อมูล และตารางรายงานผลบนเว็บ (Web Application) โดยแบบสอบถามที่ สถจ./บจ. ได้รับในแต่ละเดือนจะต้องตรวจสอบความถูกต้องและบรรณาธิกรและลงรหัส ก่อนทำการบันทึกข้อมูลบน Web Application จากนั้นบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ตรวจสอบ และแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้อง *<u>(และประมวลผลข้อมูลในรูปตารางสถิติเบื้องต้น หากต้องการใช้ข้อมูลอย่างต่ำต้องมากกว่า 60% ของปริมาณงาน)</u>*

<u>ส่วนกลาง</u>

ทำการตรวจสอบความถูกต้อง แนบนัย และครบถ้วนของข้อมูล ที่บันทึกข้อมูลบน Web Application และติดตามแบบสอบถามของจังหวัดที่ไม่ได้บันทึกข้อมูล เพื่อทำการประมวลผลด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ และเสนอผลการสำรวจ จะดำเนินการเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้

1. ข้อมูลรายเดือน ประมวลผลเป็นรูปตารางในระดับภาค และทั่วประเทศ และนำส่งตารางสถิติให้ผู้ใช้ข้อมูลภายใน 6 สัปดาห์ นับจากเดือนที่ทำการเก็บรวบรวมข้อมูล ได้แก่

- สำนักงานสภาการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เพื่อใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาส

- ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย เพื่อใช้ติดตามภาวะเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ของประเทศ

- ธนาคารแห่งประเทศไทย เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจของประเทศ ด้านการลงทุนภาคเอกชนและภาคอสังหาริมทรัพย์

2. ข้อมูลรายไตรมาส ประมวลผลเป็นรูปตารางในระดับภาค และทั่วประเทศ เพื่อจัดทำสรุปข่าวประชาสัมพันธ์ และรายงานผลรายไตรมาสเพื่อเผยแพร่บนเว็บไซต์

3. ข้อมูลรวมทั้งปี ประมวลผลเป็นรูปตารางในระดับจังหวัด ภาค และทั่วประเทศ เพื่อจัดทำเป็นสรุปผลเบื้องต้นและรายงานผลฉบับสมบูรณ์ (รายปี) เพื่อเผยแพร่ต่อไป

1.8 แผนการปฏิบัติงาน

การวางแผนและเตรียมงาน	1 ต.ค. 2568 - 31 ม.ค. 2569
การเก็บรวบรวมข้อมูล	1 ก.พ. 2569 - 31 ม.ค. 2570
การประมวลผลข้อมูล	1 ก.พ. 2569 - 31 มี.ค. 2570
การนำเสนอผล	
1. สรุปข้อมูลเพื่อเผยแพร่	
- ไตรมาสที่ 1	ภายใน พ.ค. 2569
- ไตรมาสที่ 2	ภายใน ส.ค. 2569
- ไตรมาสที่ 3	ภายใน พ.ย. 2569
- ไตรมาสที่ 4	ภายใน ก.พ. 2570
- รายปี	ภายใน มี.ค. 2570
2. รายงานข้อมูล รวมทั้งปี	
- รายงานฉบับสมบูรณ์	ภายใน มิ.ย. 2570

บทที่ 2
บทนิยาม

คำนิยาม/คำจำกัดความ มีความสำคัญมากสำหรับผู้ปฏิบัติงาน เพราะคำนิยามนั้นเป็นความหมายของศัพท์ต่าง ๆ ที่ใช้ในข้อถามของแบบสอบถามนี้ ถ้าผู้ปฏิบัติงานเข้าใจคำนิยามหรือความหมายของศัพท์นี้จะเข้าใจความหมายของข้อถามได้และสามารถบันทึกแบบสอบถามนี้ได้อย่างถูกต้อง ตลอดจนอธิบายให้ผู้ตอบสัมภาษณ์เข้าใจได้อย่างถูกต้องด้วย ดั้งนั้นจึงควรศึกษาและทำความเข้าใจกับคำนิยามนี้ให้ชัดเจน

2.1 ราชการส่วนท้องถิ่น หมายถึง เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นราชการส่วนท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2.2 การก่อสร้างใหม่ หมายถึง การสร้างอาคารขึ้นใหม่ทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นการสร้างขึ้นแทนของเดิมหรือไม่ก็ตาม

2.3 การต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึง การเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยาย ซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ของโครงสร้างของอาคารหรือส่วนต่าง ๆ ของอาคารซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม

2.4 ประเภทของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ

1) สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

2) สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน หมายถึง ถนน สะพาน รั้วหรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อประโยชน์สาธารณะ อู่เรือ คานเรือ เขื่อน ท่าน้ำหรือท่าจอดเรือ เป็นต้น

2.5 ลักษณะของการก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ลักษณะ คือ

1) การก่อสร้างใหม่ หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน

2) การก่อสร้างที่ต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง แก้ไขสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน

2.6 ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น

1) เพื่ออยู่อาศัย หมายถึง อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อยู่อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว เป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อยู่อาศัยอย่างเดียว หรือให้เช่า เช่น บ้านเดี่ยว/บ้านโดด บ้านแฝด/ทาวน์เฮ้าส์/บ้านแถวหรือห้องแถว ตึกแถวเพื่ออยู่อาศัย แฟลต/อพาร์ทเม้นท์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุด (Condominium) เป็นต้น

บ้านเดี่ยว หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มีที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างและความยาวไม่ต่ำกว่า 10 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าว ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา ตัวอาคารต้องห่างจากที่ดินทุกด้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร

บ้านแฝด หมายถึง อาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน

บ้านแถว หมายถึง ห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น

อาคารอยู่อาศัยรวม หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือรวมกัน ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร (จากข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

ตึกแถว หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

อาคารชุด (Condominium) หมายถึง อาคารที่บุคคลสามารถแบ่งถือกรรมสิทธิ์ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

2) **เพื่อการพาณิชย์** หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชยกรรมหรือบริการธุรกิจ หรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิต เทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชยกรรมได้

หรือเป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ เช่น ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยนสินค้า รวมทั้งการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ การรับจำนำ การประกันภัย กิจการเกี่ยวกับการเงินและการธนาคาร รวมทั้งอาคารที่ใช้สำหรับการค้าเป็นหลักทั้งการค้าส่งและค้าปลีก เช่น ตึกแถว ร้านค้า คลังสินค้า สำนักงานธนาคาร บริษัทประกันภัย รวมถึงอาคารจอดรถที่ก่อสร้างรวมอยู่กับอาคารพาณิชย์ (เช่น ห้างสรรพสินค้า) อาคารเพื่อการพาณิชย์จะใช้อยู่อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้

3) ภัตตาคาร หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร

4) อาคารสำนักงาน หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ

5) โรงแรม หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม รวมถึงเกสต์เฮาส์ด้วย

6) โรงงาน หมายถึง อาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใดๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง

7) คลังสินค้า หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

8) เพื่อการอุตสาหกรรม หมายถึง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่างโรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ อู่ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อยู่อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้

9) เพื่อการศึกษา หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินกิจการโดยตรงเกี่ยวกับกิจการการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น

10) เพื่อการสาธารณสุข หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริการทางการแพทย์อื่น ๆ เป็นต้น

11) เพื่อการขนส่ง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทางบก ทางรถไฟและทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น

12) เพื่อการเกษตร หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินกิจการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่นๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่ไม่ใช่เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น

13) เพื่อการบันเทิง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ โรงละคร ไนต์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น

14) เพื่อประโยชน์อื่นๆ หมายถึง สิ่งก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำ ห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

2.7 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง หมายถึง พื้นที่ภายในอาคารที่จะก่อสร้างใหม่ หรือพื้นที่ต่อเติมหรือดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน

บทที่ 3
การบันทึกและการตรวจสอบแบบสอบถาม

3.1 การบันทึกแบบสอบถาม

แบบสอบถาม 1 แบบ สำหรับ 1 หน่วยราชการส่วนท้องถิ่น แบบสอบถามประกอบด้วย หน้าปก คำอธิบายการบันทึกแบบ คำนิยาม และข้อถามเกี่ยวกับประเภทของสิ่งก่อสร้าง 2 ข้อ คือ

ข้อ 1 สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน

ข้อ 2 สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

3.1.1 การบันทึกหน้าปก

ให้บันทึกข้อความลงบนเส้น.....หรือกา ✓ ใน ☐

1) ให้บันทึกชื่อ ภาค ของหน่วยงาน โดยบันทึกข้อมูลบนเส้นประ ..... เช่น

ภาค กรุงเทพมหานคร

ภาค กลาง

2) ให้บันทึกชื่อจังหวัด และอำเภอ/เขต ของหน่วยงานโดยบันทึกข้อมูลลงบนเส้นประ..... ตัวอย่าง เช่น

จังหวัด กรุงเทพมหานคร อำเภอ/เขต หลักสี่

จังหวัด ปทุมธานี อำเภอ/เขต ลำลูกกา

3) ให้กา ✓ ใน ☐ หน้าข้อความ เขตการปกครอง และบันทึกชื่อเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล ลงบนเส้น.....ตัวอย่าง เช่น

ก. ถ้าหน่วยงานที่บันทึกข้อมูล คือ *เทศบาลเมืองคูคต* บันทึกดังนี้

☑ เทศบาล เมืองคูคต

ข. ถ้าหน่วยงานที่บันทึกข้อมูล คือ *องค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกา* ให้บันทึกดังนี้

☑ องค์การบริหารส่วนตำบล ลำลูกกา

4) ให้บันทึกชื่อเดือน.....ที่ได้อนุญาตให้ทำการก่อสร้าง

5) ให้กา ✓ ใน ☐ เพื่อแสดงว่า ในเดือนที่รายงานนี้มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ต่อเติมหรือดัดแปลง หรือไม่

ในกรณีที่ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ในเดือนใด การบันทึกข้อมูลจะเสร็จสิ้นเพียงหน้าปก และให้บันทึกข้อมูลทุกเดือน ไม่ว่าจะมีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลงหรือไม่ก็ตาม

ให้เจ้าหน้าที่ผู้บันทึกข้อมูลลงชื่อพร้อมตำแหน่งไว้ที่ตอนล่างของหน้าปก ทั้งนี้เพื่อสะดวกในการติดต่อสอบถามในภายหลัง

สำหรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ เมื่อตรวจแบบสอบถามที่ได้รับคืนแล้ว ให้บันทึกวันที่ เดือนที่รับแบบสอบถาม พร้อมทั้งลงชื่อผู้อำนวยการส่วนบริหารสถิติพื้นที่/หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสถิติหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย กำกับไว้ด้วย

3.1.2 การบันทึกข้อมูลรายละเอียดในแบบสอบถาม

ข้อ 1 ให้บันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน

- การก่อสร้างใหม่ ในสดมภ์ AN, AU และ AA ตามชนิดของอาคารที่ก่อสร้างใหม่
- การต่อเติมหรือดัดแปลง ในสดมภ์ BN, BU และ BA ตามชนิดของอาคารที่ต่อเติมหรือดัดแปลง

สดมภ์ AN และ BN จำนวนราย	ให้บันทึก “จำนวนราย” ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ และผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารโรงเรือนที่ได้รับอนุญาตแล้ว ตามวัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร ในสดมภ์ (1)
สดมภ์ AU และ BU จำนวนหลัง	ให้บันทึก “จำนวนหลัง” ของอาคารโรงเรือนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และที่ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามตามวัตถุประสงค์ชนิดของอาคารในสดมภ์ (1)
สดมภ์ AA และ BA พื้นที่ก่อสร้าง	ให้บันทึกข้อมูล “พื้นที่ก่อสร้าง” โดยรวมพื้นที่ของทุกหลังที่ปรากฏในสดมภ์ AU และสดมภ์ BU ตามตามวัตถุประสงค์ชนิดของอาคารที่ก่อสร้างโดยมีหน่วยเป็น “ตารางเมตร”

หมายเหตุ สำหรับ “จำนวนราย” ในสดมภ์ AN, BN และ “จำนวนหลัง” ในสดมภ์ AU, BU ในแต่ละบรรทัดไม่จำเป็นต้องเท่ากัน เพราะผู้ขออนุญาตก่อสร้าง 1 ราย อาจขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างมากกว่า 1 หลังก็ได้ **แต่จำนวนรายจะต้องไม่มากกว่าจำนวนหลัง**

ข้อ 2 ให้บันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

- การก่อสร้างใหม่ ในสดมภ์ CN, CU และ CA ตามชนิดของสิ่งก่อสร้างที่ก่อสร้างใหม่
- การต่อเติมหรือดัดแปลง ในสดมภ์ DN, DU และ DA ตามชนิดของสิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมหรือดัดแปลง

สดมภ์ CN และ DN จำนวนราย ให้บันทึก “จำนวนราย” ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ และผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือนที่ได้รับอนุญาตแล้ว ตามชนิดของสิ่งก่อสร้างในสดมภ์ (1)

สดมภ์ CU และ DU จำนวนแห่ง ให้บันทึก “จำนวนแห่ง” ของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือนที่ได้รับอนุญาตแล้ว ตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสดมภ์ (1)

สดมภ์ CA และ DA ความยาวหรือพื้นที่ก่อสร้าง ให้บันทึก “ความยาว (เมตร)” หรือ “พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)” ตามชนิดของสิ่งก่อสร้างในสดมภ์ (1) โดยให้บันทึกดังนี้

ชนิดที่ 1 – 5 ให้บันทึกเป็นความยาวของสิ่งก่อสร้าง โดยระบุหน่วยเป็น “เมตร”

ชนิดที่ 6 – 15 ให้บันทึกเป็นพื้นที่การก่อสร้าง โดยระบุหน่วยเป็น “ตารางเมตร”

สำหรับการก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่ระบุไว้ (ชนิดที่ 1 - 15) ให้บันทึกไว้ในรายการที่ 16 “อื่นๆ” โดยระบุชนิดของสิ่งก่อสร้างบนเส้น.....พร้อมทั้งระบุหน่วยกำกับด้วย แยกออกเป็น

.....(ตร.ม.) ในรหัส 316, 416

.....(เมตร) ในรหัส 317, 417

3.2 การตรวจสอบแบบสอบถาม

เมื่อบันทึกแบบสอบถามแล้ว โปรดตรวจสอบความถูกต้องและแนบนัยของข้อมูล ดังนี้

3.2.1 จำนวนราย ในทุก Field จะต้องไม่มากกว่า จำนวนหลัง/แห่ง

3.2.2 ตรวจสอบความเป็นไปได้ของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องมีความสอดคล้องกับจำนวนหลังที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างที่ (ไม่น้อยหรือมากเกินไป)

3.2.3 ตรวจสอบยอดรวมของสดมภ์ AN, AU, AA, BN, BU และ BA **ในข้อ 1 สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน**

1) รวม คือ ผลรวมของจำนวนราย จำนวนหลัง และพื้นที่ก่อสร้างของอาคารทุกชนิด

AC100 = AC101+AC127+AC134+AC143+AC152 +..... + AC162

BC200 = BC201+BC227+BC234+BC243+BC252 + ... + BC262

2) ยอดรวมของแต่ละชนิดของอาคาร คือ ผลรวมของจำนวนราย จำนวนหลัง และพื้นที่ก่อสร้างของอาคารแต่ละชนิด ได้แก่

ยอดรวมของอาคารเพื่ออยู่อาศัย

AC101 = AC102 + AC106 + AC107 + AC108 + AC109 + AC118

AC102 = AC103 + AC104 + AC105

AC109 = AC110 + AC111 +.....+ AC117

AC118 = AC119 + AC120 + AC121 +..... + AC126

BC201 = BC202 + BC206 + BC207 + BC208 + BC209 + BC218

BC202 = BC203 + BC204 + BC205

BC209 = BC210 + BC211 +.....+ BC217

BC218 = BC219 + BC220 +BC221 +..... + BC226

ยอดรวมของอาคารเพื่อการพาณิชย์

AC127 = AC128 + AC129 + AC130 + ... + AC133

BC227 = BC228 + BC229 + BC230 + ... + BC233

ยอดรวมของอาคารสำนักงาน

AC134 = AC135 + AC136 + AC137 + ... + AC142

BC234 = BC235 + BC236 + BC237 + ... + BC242

ยอดรวมของโรงแรม

AC143 = AC144 + AC145 + AC146 + ... + AC151

BC243 = BC244 + BC245 + BC246 + ... + BC251

3.2.4 ตรวจสอบยอดรวมของ สดมภ์ CN, CU, CA, DN, DU และ DA ใน **ข้อ 2 สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน คือ**

ผลรวมของจำนวนราย จำนวนแห่งของสิ่งก่อสร้างทุกชนิด เช่น

ผลรวมของรหัส CC300

CN, CU และ CA = รหัส CC301 + CC302 + ... + CC317

ผลรวมของรหัส DC400

DN, DU และ DA = รหัส DC401 + DC402 + ... + DC417

บทที่ 4
การบรรณาธิกรและลงรหัส

4.1 หลักเกณฑ์ทั่วไป

ในการบรรณาธิกรและลงรหัส พนักงานบรรณาธิกรและลงรหัสจะต้องทำความเข้าใจแบบสอบถามอย่างละเอียด และจะต้องทราบว่าการบันทึกนั้นมีความถูกต้อง แนบนัยหรือไม่เพียงใด คู่มือนี้เป็นแนวทางในการบรรณาธิกรและลงรหัสแบบ กส.69 ซึ่งอาจจะไม่ครอบคลุมปัญหาต่าง ๆ ได้ทุกกรณี อย่างไรก็ดีหากพบปัญหาอื่นใดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในคู่มือนี้ ให้รายงานและขอคำแนะนำจากผู้ควบคุมโครงการต่อไป

4.1.1 การบรรณาธิกรและลงรหัส คือ การตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลซึ่งบันทึกมาในแบบสอบถาม แม้ว่าจะมีการตรวจสอบมาแล้วจากงานสนามก็ตาม แต่อาจจะพบข้อผิดพลาดในการบันทึกแบบอีก จึงจำเป็นต้องแก้ไขข้อมูล ให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนที่จะประมวลผลต่อไป

ข้อผิดพลาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น ได้แก่

1) การลืมบันทึก
2) การบันทึกโดยเข้าใจข้อคำสั่งผิด
3) การบันทึกข้อมูลที่ไม่สอดคล้องกัน
4) การบันทึกตัวเลขที่ไม่น่าจะเป็นไปได้

4.1.2 การลงรหัส คือ การบันทึกเลขรหัสแทนข้อมูลที่บันทึกไว้ในแบบสอบถาม เพื่อนำไปประมวลผลด้วยเครื่องจักร การบันทึกเลขรหัสบางเรื่องอาจนำมาบันทึกในสำนักงาน หรือบันทึกมาแล้วจากงานสนาม พนักงานบรรณาธิกรจะต้องตรวจสอบเลขรหัสที่บันทึกมาว่าถูกต้องตามรหัสที่กำหนดไว้ใน Data Dictionary และตรวจสอบด้วยว่าสอดคล้องกันหรือไม่

4.1.3 หลักในการบรรณาธิกรและลงรหัส

1) ให้ใช้ปากกาสีแดงบันทึกเลขรหัส ขีดฆ่า แก้ไขหรือเพิ่มเติมข้อมูลในแบบสอบถาม

2) ห้ามลบตัวเลขหรือข้อมูลที่บันทึกจากงานสนาม การแก้ไขให้ใช้วิธีขีดฆ่า "ตัวเลข" หรือเครื่องหมาย" หรือ "ข้อความเดิม" ออกแล้วบันทึกคำตอบที่ถูกต้องแทน อนึ่งในการขีดฆ่าข้อความหรือรหัสเดิมต้องระวังมิให้เลอะเทอะ จนอ่านข้อความเดิมไม่ได้ เพราะข้อความเดิมจะต้องมีไว้เพื่อพิจารณาด้วย

3) การลงรหัส ให้บันทึกเลขหลักหน่วยชิดสดมภ์ขวาสุดของแต่ละ field ที่กำหนดให้

4) เมื่อบรรณาธิกรและลงรหัสเสร็จเรียบร้อยแล้วต้องตรวจทานอีกครั้งก่อนส่งไปบันทึกข้อมูล ทั้งนี้เพื่อป้องกันการผิดพลาด

หลังจากที่ทำการบรรณาธิกรและลงรหัสแล้ว จะต้องนำแบบสอบถามบรรจุในซอง และตรวจนับจำนวนแบบสอบถามที่บรรจุอยู่ในซองให้ครบถ้วนตามจำนวนที่ระบุไว้ที่ซอง ก่อนที่จะนำแบบสอบถามไปบันทึกข้อมูลต่อไป

4.2 การบรรณาธิกรและลงรหัส หน้าปก แบบ กส. 69

รหัสรายการ	บันทึกในสำนักงานสถิติแห่งชาติ	การพิจารณาลงรหัส		
ID1	ภาค	• บันทึกรหัสภาค	**โดยดูจากรหัสเขตการปกครอง**	
ID2	จังหวัด	• บันทึกรหัสจังหวัด		
ID3	อำเภอ	• บันทึกรหัสอำเภอ/เขต		
ID4	เขตการปกครอง	• บันทึกรหัสเขตการปกครอง พิจารณาจากการกา ✓ ในช่อง ☐ ในข้อ 3		
ID5	รหัสหน่วยงาน	• บันทึกรหัสหน่วยงาน โดยดูจากบัญชีรายชื่อหน่วยงาน		
ID6	เดือน ..... พ.ศ. **2569**	• บันทึกรหัสเดือนที่รายงานข้อมูล ใน ID6 Col. 10-11 ดังนี้		
		- เดือนมกราคม	บันทึกเลขรหัส	01
		- เดือนกุมภาพันธ์	”	02
		- เดือนมีนาคม	”	03
		- เดือนเมษายน	”	04
		- เดือนพฤษภาคม	”	05
		- เดือนมิถุนายน	”	06
		- เดือนกรกฎาคม	”	07
		- เดือนสิงหาคม	”	08
		- เดือนกันยายน	”	09
		- เดือนตุลาคม	”	10
		- เดือนพฤศจิกายน	”	11
		- เดือนธันวาคม	”	12
ID7	การอนุญาตก่อสร้าง	บันทึกการอนุญาตของหน่วยงานที่รายงานข้อมูลในแต่ละเดือน ดังนี้ - บันทึกรหัส 1 เมื่อมีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ในเดือนที่รายงาน - บันทึกรหัส 2 เมื่อไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ในเดือนที่รายงาน		
ID8	จำนวน Record	บันทึกจำนวน Record ที่นับได้จากการบันทึกมา ในแบบสอบถาม ถ้าไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้าง ต่อเติมหรือดัดแปลง ให้ปล่อยว่างไว้		

4.2.1 สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน

ก่อสร้างใหม่ (Record ที่ 1)

ต่อเติม ดัดแปลง (Record ที่ 2)

1) ให้พนักงานบรรณาธิกรตรวจสอบ และวงกลมล้อมรอบ "รหัส" ในสดมภ์ AC และ/หรือสดมภ์ BC ทุกรหัสที่มีการบันทึกข้อมูล

2) ให้ตรวจสอบ จำนวนราย และจำนวนหลังที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในเดือนที่รายงาน ดังนี้

ก่อสร้างใหม่ จำนวนราย (AN) ต้องน้อยกว่าหรือเท่ากับจำนวนหลัง (AU)

ต่อเติม ดัดแปลง จำนวนราย (BN) ต้องน้อยกว่าหรือเท่ากับจำนวนหลัง (BU)

3) ให้ตรวจสอบ จำนวนหลังและพื้นที่ก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต ให้มีความแนบนัยกัน กล่าวคือ **ให้ตรวจสอบดูพื้นที่ก่อสร้างเฉลี่ยต่อหลังว่าเป็นไปได้หรือไม่** โดยให้ตรวจสอบพื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (ข้อมูล AA หารด้วย AU) ในรหัส 100 – 162 และ (ข้อมูล BA หารด้วย BU) ในรหัส 200 – 262 ว่ามีความเป็นไปได้กับวัตถุประสงค์และชนิดของอาคารที่ขออนุญาตก่อสร้างหรือไม่ สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในรหัส 110 – 151 และสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ต่อเติม ดัดแปลงในรหัส 210 – 251 ให้ตรวจสอบดังนี้

ก่อสร้างใหม่ (Record ที่ 1)

อาคารชุด

รหัส 110, 113	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 111, 114, 116	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 112, 115, 117	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)

รหัส 119, 122	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 120, 123, 125	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 121, 124, 126	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)

รหัส 128, 131	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 129, 132	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 130, 133	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

อาคารสำนักงาน

รหัส 135, 138	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 136, 139,141	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 137, 140,142	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

โรงแรม

รหัส 144, 147	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 145, 148,150	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 146, 149,151	พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (AA หารด้วย AU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

ต่อเติมดัดแปลง (Record ที่ 2)

อาคารชุด

รหัส 210, 213 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 211, 214, 216 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 212, 215, 217 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)

รหัส 219, 222 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 220, 223, 225 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 221, 224, 226 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)

รหัส 228, 231 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 229, 232 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 230, 233 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

อาคารสำนักงาน

รหัส 235, 238 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 236, 239, 241 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 237, 240, 242 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

โรงแรม

รหัส 244, 247 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องไม่เกิน 2,000 ตร.ม.
รหัส 245, 248, 250 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องอยู่ในช่วง 2,000–10,000 ตร.ม.
รหัส 246, 249, 251 พื้นที่เฉลี่ยต่อหลัง (BA หารด้วย BU) ต้องมากกว่า 10,000 ตร.ม.

4) ให้ตรวจสอบยอดรวมในสดมภ์ จำนวนราย จำนวนหลัง และพื้นที่ก่อสร้างใน Record ที่ 1 และ 2 ดังนี้

ข้อมูลในรหัส 101 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 102, 106, 107, 108, 109, 118
ข้อมูลในรหัส 102 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 103, 104, 105
ข้อมูลในรหัส 109 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 110, 111, 112, ...,117
ข้อมูลในรหัส 118 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 119, 120, 121, ...,126
ข้อมูลในรหัส 127 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 128, 129, 130, ...,133
ข้อมูลในรหัส 134 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 135, 136, 137, ...,142
ข้อมูลในรหัส 143 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 144, 145, 146, ...,151
ข้อมูลในรหัส 201 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 202, 206, 207, 208, 209, 218
ข้อมูลในรหัส 202 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 203, 204, 205
ข้อมูลในรหัส 209 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 210, 211, 212, ..., 217
ข้อมูลในรหัส 218 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 219, 220, 221, ..., 226
ข้อมูลในรหัส 227 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 228, 229, 230, ..., 233
ข้อมูลในรหัส 234 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 235, 236, 237, ..., 242
ข้อมูลในรหัส 243 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 244, 245, 246, ..., 251

5) ให้ตรวจสอบยอดรวมทั้งสิ้น (รหัส 100 และ 200) ในสดมภ์ จำนวนราย จำนวนหลัง และพื้นที่ก่อสร้าง ใน Record ที่ 1 และ 2 ดังนี้

ข้อมูลในรหัส 100 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 101, 127, 134, 143, 152, ..., 162

ข้อมูลในรหัส 200 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 201, 227, 234, 243, 252, ..., 262

4.2.2 สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

ก่อสร้างใหม่ (Record ที่ 3)

ต่อเติม ดัดแปลง (Record ที่ 4)

1) ให้พนักงานบรรณาธิกร ตรวจสอบ และวงกลมล้อมรอบ "รหัส" ในสดมภ์ CC และ/หรือสดมภ์ DC ทุกรหัสที่มีการบันทึกข้อมูล

2) ให้ตรวจสอบ เช่นเดียวกันกับข้อ 1.2 และ 1.3 ดังนี้คือ

- จำนวนราย (CN และ/หรือ DN)
- จำนวนแห่ง (CU และ/หรือ DU)
- ความยาว หรือพื้นที่ก่อสร้าง (CA และ/หรือ DA)

3) ให้ตรวจสอบยอดรวมทั้งสิ้น (รหัส 300 และ 400) ในสดมภ์ จำนวนราย จำนวนแห่งใน Record ที่ 3 และ 4 ดังนี้

ข้อมูลในรหัส 300 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 301, 302, 303, ..., 317

ข้อมูลในรหัส 400 = ผลบวกของข้อมูลของรหัส 401, 402, 403, ..., 417

4) อื่น ๆ ในข้อย่อย 16 (ระบุสิ่งก่อสร้างพร้อมหน่วย) ให้ตรวจสอบดังนี้

- ถ้าในสดมภ์ CA และ DA ในข้อนี้มีหน่วยเป็น “ตารางเมตร” ให้บันทึกจำนวนราย จำนวนแห่ง และพื้นที่ก่อสร้างในรหัส 316 และ/หรือ 416 ของพื้นที่ก่อสร้างใหม่ และ/หรือ ต่อเติม ดัดแปลง

- ถ้าในสดมภ์ CA และ DA ในข้อนี้มีหน่วยเป็น “เมตร” ให้บันทึกจำนวนราย จำนวนแห่ง และความยาว ในรหัส 317 และ/หรือ 417 ของพื้นที่ก่อสร้างใหม่ และ/หรือ ต่อเติม ดัดแปลง

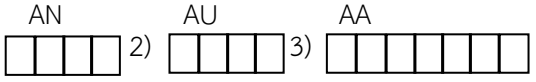
4.3 การบันทึกตัวคุมยอด

4.3.1 การบรรณาธิกร

ในการบรรณาธิกรนั้น ได้มีการกำหนดให้มีการบันทึกตัวคุมยอดการบันทึกข้อมูล เพื่อตรวจสอบการบันทึกข้อมูลให้ถูกต้อง ตัวคุมดังกล่าวจะอยู่ท้าย Record

ตัวคุมยอดของ Record 1 คือ รหัส 199
ตัวคุมยอดของ Record 2 คือ รหัส 299
ตัวคุมยอดของ Record 3 คือ รหัส 399
ตัวคุมยอดของ Record 4 คือ รหัส 499

ซึ่งตัวคุมยอดแต่ละรหัสจะประกอบด้วย



1) Sub-Record Control
2) จำนวนชุดข้อมูล (Data Field) ของ Sub-Record สุดท้าย
3) Record Index

1) Sub-Record Control เป็นตัวบ่งบอกว่า Record นี้มีข้อมูลอยู่กี่ Sub-Record

- ข้อมูลในแต่ละบรรทัด คือข้อมูล 1 ชุด เท่ากับ 1 Data Field7 ชุดข้อมูล (7 Data Field) เท่ากับ 1 Sub-Record ใน Sub-Record สุดท้ายอาจมีข้อมูลไม่ครบ 7 ชุดก็ได้
- Record 1 และ Record 2 เปิดให้มีข้อมูลได้ทั้งหมดเท่ากับ 64 ชุดข้อมูล
  ∴ ข้อมูลจะมีได้ไม่เกิน 10 Sub-Record (64/7 = 9 เศษ 1 ปัดเป็น 10)
- Record 3 และ Record 4 เปิดให้มีข้อมูลได้ทั้งหมดเท่ากับ 19 ชุดข้อมูล
  ∴ ข้อมูลจะมีได้ไม่เกิน 3 Sub-Record (15/7 = 2 เศษ 1 ปัดเป็น 3)

2) จำนวนชุดข้อมูล (Data Field) ของ Sub-Record สุดท้าย เป็นตัวบ่งบอกว่า Sub-Record สุดท้ายของ Record นี้มีข้อมูลอยู่กี่ชุด

จำนวนชุดข้อมูล (Data Field) ของ Sub-Record สุดท้าย จะต้องไม่เกิน 7 ชุดข้อมูล (เนื่องจาก 1 Sub-Record = 7 Data Field)

3) Record Index เป็นตัวบ่งบอกว่ามีข้อมูลใน Record ถัดไปหรือไม่

ถ้ามีข้อมูลใน Record ถัดไป บันทึก 1
ถ้าไม่มีข้อมูลใน Record ถัดไป บันทึก 0

ดูตัวอย่างการบันทึกท้ายเล่ม

4.3.2 การบันทึกตัวคุมยอดของ รหัส 199 และ/ หรือ 299

สดมภ์ AN (จำนวน Sub-Record Control ของ Record ที่ 1)

- ให้ตรวจสอบและนับจำนวนรายการข้อมูลที่บันทึก แล้วหารด้วย 7

ตัวอย่าง 1 ถ้าหารแล้วมีเศษให้ปัดขึ้น เป็นอีก 1 แล้วเอาผลลัพธ์ที่ได้บันทึกในสดมภ์ AN เต็ม Field เช่น **มีข้อมูล 17 ชุดข้อมูล (รวมรหัส 199) 17/7 = 2 (เศษ 3) ให้ปัดเศษขึ้น** นั่นหมายถึงข้อมูลใน Record นี้มี 3 Sub-Record ให้บันทึก | 0 | 0 | 0 | 3 |

ตัวอย่าง 2 มีข้อมูล 5 ชุดข้อมูล (รวมรหัส 199) 5/7 =0.7 ให้ปัดเศษขึ้นเป็น 1 นั่นหมายถึงข้อมูลใน Record นี้มี 1 Sub-Record ให้บันทึก | 0 | 0 | 0 | 1 |

ตัวอย่าง 3 ถ้าหารแล้วลงตัว (เศษ 0) ให้บันทึก จำนวนตัวเลขที่หารได้ เช่น **มีข้อมูลอยู่ 7 ชุดข้อมูล 7/7 = 1 (เศษ 0)** นั่นหมายถึงข้อมูลใน Record นี้มี 1 Sub-Record ให้บันทึก | 0 | 0 | 0 | 1 |

สดมภ์ AU (จำนวนชุดข้อมูล Data Field ของ Sub-Record สุดท้าย ของ Record ที่ 1 ให้บันทึก ดังนี้

จากตัวอย่าง 1 ให้บันทึกจำนวนชุดข้อมูลที่เป็นเศษ คือ | 0 | 0 | 0 | 3 |

จากตัวอย่าง 2 ให้บันทึกจำนวนชุดข้อมูลที่มีอยู่ คือ | 0 | 0 | 0 | 5 |

จากตัวอย่าง 3 ให้บันทึกจำนวนชุดข้อมูลที่มีอยู่เต็ม Field คือ | 0 | 0 | 0 | 7 |

สดมภ์ AA (Record Index ของ Record ที่ 1) ให้ตรวจสอบ Record ถัดไปว่ามีการบันทึกข้อมูลหรือไม่ แล้วบันทึกรหัส โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

บันทึก	0	0	0	0	0	0	1	= มีข้อมูลใน Record ถัดไป (Record 2 / 3 / 4)
บันทึก	0	0	0	0	0	0	0	= ไม่มีข้อมูลใน Record ถัดไป (Record 2 / 3 / 4)

สดมภ์ BN (จำนวน Sub-Record ของ Record ที่ 2)
สดมภ์ BU (จำนวน Data Field ของ Sub-Record สุดท้ายของ Record ที่ 2)
สดมภ์ BA (Record Index ของ Record ที่ 2)
ทั้งสามสดมภ์ตรวจสอบโดยใช้วิธีการเดียวกับสดมภ์ AN, AU และ AA ตามลำดับ

4.3.3 การบันทึกตัวคุมยอดของ รหัส 399 และ/ หรือ 499

สดมภ์ CN และสดมภ์ DN บรรณาธิกร เช่นเดียวกับ สดมภ์ AN ใน Record ที่ 1
สดมภ์ CU และสดมภ์ DU บรรณาธิกร เช่นเดียวกับ สดมภ์ AU ใน Record ที่ 1
สดมภ์ CA (Record Index ของ Record ที่ 3) ให้ตรวจสอบ Record ถัดไปว่ามีการบันทึกข้อมูลหรือไม่ แล้วบันทึกรหัส โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

บันทึก	0	0	0	0	0	0	1	= มีข้อมูลใน Record ถัดไป (Record 4)
บันทึก	0	0	0	0	0	0	0	= ไม่มีข้อมูลใน Record ถัดไป (Record 4)

สดมภ์ DA (Record Index ของ Record ที่ 4) รหัส 499 ในสดมภ์ DA จะต้องบันทึก "0000000" เท่านั้น (เนื่องจากเป็น Record สุดท้าย)

บทที่ 5
เอกสารการประมวลผล

5.1 Data Dictionary

Record 1 สิ่งก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรือน

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
IDENTIFICATION ภาค	**ID1-ID9** ID1	1	1	1-7 1 = กรุงเทพมหานครและปริมณฑล 2 = กลาง 3 = ตะวันออก 4 = ตะวันตก 5 = เหนือ 6 = ตะวันออกเฉียงเหนือ 7 = ใต้	รหัสมาตรฐาน ดูจากภาคผนวก
จังหวัด	ID2	2	2	10-96	
อำเภอ	ID3	4	2	01-50	รหัสมาตรฐาน ดูจาก บัญชีรายชื่อ
เขตการปกครอง	ID4	6	1	1-2 1 = เทศบาล 2 = องค์การบริหารส่วนตำบล	
รหัสหน่วยงาน (เทศบาล / ตำบล)	ID5	7	3	001-999	
เดือน **ปี พ.ศ.**	**ID6**	**10** **12**	**2** **2**	**01-12** **68**	
การอนุญาตก่อสร้าง	ID7	14	1	1-2 1 = มีการอนุญาตให้ก่อสร้าง 2 = ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้าง	
จำนวน Record	ID8	15	1	1-4, Blank	

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
เลขที่ Record	ID9	16	1	1	
เลขที่ Sub-Record	ID10	17	2	01 -10	
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	AC1	19	3	**100 - รวม** **101 เพื่ออยู่อาศัย** 102 - บ้านเดี่ยว 103 - บ้านไม้ 104 - บ้านคอนกรีต 105 - บ้านครึ่งตึก ครึ่งไม้ 106 - บ้านแฝด 107 - บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 108 - ตึกแถวพักอาศัย 109 - อาคารชุด <u>ต่ำกว่า 6 ชั้น</u> 110 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 111 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 112 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูง 6-16 ชั้น</u> 113 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 114 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 115 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูงกว่า 16 ชั้น</u> 116 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 117 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. 118 - อาคารอยู่อาศัยรวม แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก) <u>ต่ำกว่า 6 ชั้น</u> 119 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 120 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 121 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูง 6-16 ชั้น</u> 122 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม 123 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 124 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูงกว่า 16 ชั้น</u> 125 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 126 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
				127 เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/ อาคาร/ภัตตาคาร) สูง 1-3 ชั้น 128 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 129 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 130 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูงกว่า 3 ชั้น 131 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 132 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 133 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. **134 อาคารสำนักงาน** ต่ำกว่า 6 ชั้น 135 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 136 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 137 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูง 6 - 16 ชั้น 138 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม 139 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 140 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูงกว่า 16 ชั้น 141 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 142 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. **143 โรงแรม** ต่ำกว่า 6 ชั้น 144 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 145 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 146 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูง 6- 16 ชั้น 147 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 148 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 149 - พื้นที่มากกว่า10,000 ตร.ม. สูงกว่า 16 ชั้น 150 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 151 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
				152 - เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน **153 - เพื่อการบำบัดน้ำเสีย,ของเสีย** **154 - โรงไฟฟ้า** **155 - อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ** **156 - เพื่อการศึกษา** **157 - เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล** **158 - เพื่อการขนส่ง** **159 - เพื่อการเกษตร** **160 - เพื่อการบันเทิง** **161 - เพื่อประโยชน์อื่น ๆ** **162 - เพื่อการพาณิชย์อื่นๆ** **199 - Sub-Record Control**	
จำนวนรายที่อนุญาต	AN1	22	4	0001-9999	สำหรับรหัส 199 AN = 0001 - 0010
จำนวนหลังที่อนุญาต	AU1	26	4	0001 - 9999	สำหรับรหัส 199 AU = 0001-0007
พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	AA1	30	7	0000001 - 9999999	สำหรับรหัส 199 AA = 1 หรือ 0
ข้อมูลชุดที่ 2 ข้อมูลชุดที่ 3 ข้อมูลชุดที่ 4 ข้อมูลชุดที่ 5 ข้อมูลชุดที่ 6 ข้อมูลชุดที่ 7	AC2 - AA2 AC3 - AA3 AC4 - AA4 AC5 - AA5 AC6 - AA6 AC7 - AA7	37 55 73 91 109 127	18 18 18 18 18 18	- เหมือนข้อมูลชุดที่ 1 - Blank ใน Sub-Record สุดท้ายในกรณีที่มีข้อมูลไม่ครบ 7 ชุด	

Record 2 สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลงที่เป็นอาคารโรงเรือน

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
IDENTIFICATION	ID1-ID9	1	15	เหมือน Record 1	
เลขที่ Record	ID10	16	1	2	
เลขที่ Sub-Record	ID11	17	2	01-05	
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	BC1	19	3	**200 - รวม** **201 - เพื่ออยู่อาศัย** 202 - บ้านเดี่ยว 203 - บ้าน ไม้ 204 - บ้านคอนกรีต 205 - บ้านครึ่งตึก ครึ่งไม้ 206 - บ้านแฝด 207 - บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 208 - ตึกแถวพักอาศัย 209 - อาคารชุด ต่ำกว่า 6 ชั้น 210 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 211 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 212 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูง 6-16 ชั้น 213 - พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 214 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 215 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูงกว่า 16 ชั้น 216 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 217 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. 218 - อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก) ต่ำกว่า 6 ชั้น 219 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 220 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 221 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูง 6-16 ชั้น 222 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 223 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 224 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. สูงกว่า 16 ชั้น 225 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 226 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	BC1	19	3	**227 เพื่อการพาณิชย์** (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร) <u>สูง 1-3 ชั้น</u> 228 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 229 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 230 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูงกว่า 3 ชั้น</u> 231 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 232 - พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 233 - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. **234 อาคารสำนักงาน** <u>ต่ำกว่า 6 ชั้น</u> 235 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 236 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 237 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูง 6 - 16 ชั้น</u> 238 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 239 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 240 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูงกว่า 16 ชั้น</u> 241 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 242 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. **243 โรงแรม** <u>ต่ำกว่า 6 ชั้น</u> 244 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 245 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 246 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูง 6 - 16 ชั้น</u> 247 -พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. 248 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 249 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. <u>สูงกว่า 16 ชั้น</u> 250 -พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม. 251 -พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	BC1	19	3	**252 - เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน** **253 - เพื่อการบำบัดน้ำเสีย,ของเสีย** **254 - โรงไฟฟ้า** **255 - อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ** **256 - เพื่อการศึกษา** **257 - เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล** **258 - เพื่อการขนส่ง** **259 - เพื่อการเกษตร** **260 - เพื่อการบันเทิง** **261 - เพื่อประโยชน์อื่น ๆ** **262 - เพื่อการพาณิชย์อื่นๆ** **299 - Sub-Record Control**	
จำนวนรายที่อนุญาต	BN1	22	4	0001-9999	สำหรับรหัส 299 BN = 0001 - 0010
จำนวนหลังที่อนุญาต	BU1	26	4	0001-9999	สำหรับรหัส 299 BU = 0001 - 0007
พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	BA1	30	7	0000001 – 9999999	สำหรับรหัส 299 BA = 1 หรือ 0
ข้อมูลชุดที่ 2 ข้อมูลชุดที่ 3 ข้อมูลชุดที่ 4 ข้อมูลชุดที่ 5 ข้อมูลชุดที่ 6 ข้อมูลชุดที่ 7	BC2 - BA2 BC3 - BA3 BC4 - BA4 BC5 - BA5 BC6 - BA6 BC7 - BA7	37 55 73 91 109 127	18 18 18 18 18 18	- เหมือนข้อมูลชุดที่ 1 - Blank ใน Sub-Record สุดท้าย ในกรณีที่มีข้อมูลไม่ครบ 7 ชุด	

Record 3 สิ่งก่อสร้างใหม่ที่มิใช่อาคารโรงเรือน

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
IDENTIFICATION	ID1-ID9	1	15	เหมือน Record 1	
เลขที่ Record	ID10	16	1	3	
เลขที่ Sub-Record	ID11	17	2	01-03	
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	CC1	19	3	**300 - รวม** 301 - รั้ว / กำแพง 302 - ถนน / ทางรถไฟ 303 - สะพาน 304 - เขื่อน / คันดิน 305 - ท่อ / ทางระบายน้ำ 306 - สระว่ายน้ำ 307 - ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ 308 - ท่าเรือ 309 - สนามกีฬา 310 - ลานจอดรถ 311 - ป้ายโฆษณา 312 - เสาส่งสัญญาณ 313 - แผงโซล่าเซลล์ 314 - ลานอเนกประสงค์ 315 - ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ 316 - อื่น ๆ (ตารางเมตร) 317 - อื่น ๆ (เมตร) 399 - Sub-Record Control	
จำนวนรายที่อนุญาต	CN1	22	4	0001-9999	สำหรับ รหัส 399 CN = 0001 - 0003
จำนวนแห่งที่อนุญาต	CU1	26	4	0001-9999	สำหรับ รหัส 399 CU = 0001 – 0007
ความยาว หรือ พื้นที่ก่อสร้าง	CA1	30	7	0000001 - 9999999	สำหรับ รหัส 399 CA = 1 หรือ 0
ข้อมูลชุดที่ 2 ข้อมูลชุดที่ 3 ข้อมูลชุดที่ 4 ข้อมูลชุดที่ 5 ข้อมูลชุดที่ 6 ข้อมูลชุดที่ 7	CC2 - CA2 CC3 – CA3 CC4 - CA4 CC5 – CA5 CC6 - CA6 CC7 - CA7	37 55 73 91 109 127	18 18 18 18 18 18	- เหมือนข้อมูลชุดที่ 1 - Blank ใน Sub-Record สุดท้ายในกรณีที่มีข้อมูลไม่ครบ 7 ชุด	

Record 4 สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลงที่มิใช่อาคารโรงเรือน

Field	Field Name	Starting Position	Length of Bytes	Possible Code and Meaning	Remark
IDENTIFICATION	ID1-ID9	1	15	เหมือน Record 1	
เลขที่ Record	ID10	16	1	4	
เลขที่ Sub-Record	ID11	17	2	01-03	
ข้อมูลชุดที่ 1 รหัส	DC1	19	3	**400 - รวม** 401 - รั้ว / กำแพง 402 - ถนน / ทางรถไฟ 403 - สะพาน 404 - เขื่อน / คันดิน 405 - ท่อ / ทางระบายน้ำ 406 - สระว่ายน้ำ 407 - ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ 408 - ท่าเรือ 409 - สนามกีฬา 410 - ลานจอดรถ 411 - ป้ายโฆษณา 412 - เสาส่งสัญญาณ 413 - แผงโซล่าเซลล์ 414 - ลานอเนกประสงค์ 415 - ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ 416 - อื่น ๆ (ตารางเมตร) 417 - อื่น ๆ (เมตร) 499 - Sub-Record Control	
จำนวนรายที่อนุญาต	DN1	22	4	0001-9999	สำหรับรหัส 499 DN = 0001 – 0003
จำนวนแห่งที่อนุญาต	DU1	26	4	0001-9999	สำหรับรหัส 499 DU = 0001 – 0007
ความยาว หรือพื้นที่ก่อสร้าง	DA1	30	7	0000001-9999999	รหัส 499 DU = 0001 – 0007
ข้อมูลชุดที่ 2 ข้อมูลชุดที่ 3 ข้อมูลชุดที่ 4 ข้อมูลชุดที่ 5 ข้อมูลชุดที่ 6 ข้อมูลชุดที่ 7	DC2 - DA2 DC3 - DA3 DC4 - DA4 DC5 - DA5 DC6 - DA6 DC7 - DA7	37 55 73 91 109 127	18 18 18 18 18 18	- เหมือนข้อมูลชุดที่ 1 - Blank ใน Sub-Record สุดท้ายในกรณีที่มีข้อมูลไม่ครบ 7 ชุด	

รหัสภาคและจังหวัด

กรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ID1) = 1

10 - กรุงเทพมหานคร
11 - สมุทรปราการ
12 - นนทบุรี
13 - ปทุมธานี
73 - นครปฐม
74 - สมุทรสาคร

กลาง (ID1) = 2

14 – พระนครศรีอยุธยา
15 - อ่างทอง
16 - ลพบุรี
17 - สิงห์บุรี
18 - ชัยนาท
19 - สระบุรี

ตะวันออก (ID1) = 3

20 – ชลบุรี
21 - ระยอง
22 - จันทบุรี
23 - ตราด
24 - ฉะเชิงเทรา
25 – ปราจีนบุรี
26 – นครนายก
27 – สระแก้ว

ตะวันตก (ID1) = 4

70 - ราชบุรี
71 – กาญจนบุรี
72 – สุพรรณบุรี
75 – สมุทรสงคราม
76 – เพชรบุรี
77 - ประจวบคีรีขันธ์

เหนือ (ID1) = 5

50 - เชียงใหม่
51 – ลำพูน
52 – ลำปาง
53 – อุตรดิตถ์
54 – แพร่
55 – น่าน
56 - พะเยา
57 - เชียงราย
58 – แม่ฮ่องสอน
60 – นครสวรรค์
61 – อุทัยธานี
62 – กำแพงเพชร
63 – ตาก
64 – สุโขทัย
65 – พิษณุโลก
66 – พิจิตร
67 - เพชรบูรณ์

ตะวันออกเฉียงเหนือ (ID1) = 6

30 - นครราชสีมา
31 - บุรีรัมย์
32 - สุรินทร์
33 - ศรีษะเกษ
34 - อุบลราชธานี
35 - ยโสธร
36 - ชัยภูมิ
37 - อำนาจเจริญ
38 - บึงกาฬ
39 - หนองบัวลำภู

ตะวันออกเฉียงเหนือ (ID1) = 6

40 - ขอนแก่น
41 - อุดรธานี
42 - เลย
43 – หนองคาย
44 – มหาสารคาม
45 - ร้อยเอ็ด
46 - กาฬสินธุ์
47 – สกลนคร
48 - นครพนม
49 - มุกดาหาร

ใต้ (ID1) = 7

80 - นครศรีธรรมราช
81 - กระบี่
82 - พังงา
83 - ภูเก็ต
84 - สุราษฎร์ธานี
85 - ระนอง
86 - ชุมพร
90 – สงขลา
91 - สตูล
92 - ตรัง
93 - พัทลุง
94 - ปัตตานี
95 - ยะลา
96 - นราธิวาส

RECORD 1

IDENTIFICATION										DATA 1				DATA 2				DATA 3				DATA 4				DATA 5				DATA 6				DATA 7			
ภาค	จังหวัด	อำเภอ	เขตการปกครอง	ชื่อหน่วยงาน	เดือน / ปี พ.ศ.	การอนุญาตก่อสร้าง	จำนวน RECORD	RECORD NO	SUB RECORD NO	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
ID1	ID2	ID3	ID4	ID5	ID6	ID7	ID8	ID9	ID10	AC1	AN1	AU1	AA1	AC2	AN2	AU2	AA2	AC3	AN3	AU3	AA3	AC4	AN4	AU4	AA4	AC5	AN5	AU5	AA5	AC6	AN6	AU6	AA6	AC7	AN7	AU7	AA7
1	2-3	4-5	6	7-9	10-13	14	15	16	17-18	19-21	22-25	26-29	30-36	37-39	40-43	44-47	48-54	55-57	58-61	62-65	66-72	73-75	76-79	80-83	84-90	91-63	94-97	98-101	102-108	109-111	112-115	116-119	120-126	127-129	130-133	134-137	138-144
								1		สิ่งก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรือน																											

RECORD 2

IDENTIFICATION										DATA 1				DATA 2				DATA 3				DATA 4				DATA 5				DATA 6				DATA 7			
ภาค	จังหวัด	อำเภอ	เขตการปกครอง	ชื่อหน่วยงาน	เดือน / ปี พ.ศ.	การอนุญาตก่อสร้าง	จำนวน RECORD	RECORD NO	SUB RECORD NO	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	หลัง	พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
ID1	ID2	ID3	ID4	ID5	ID6	ID7	ID8	ID9	ID10	AC1	AN1	AU1	AA1	AC2	AN2	AU2	AA2	AC3	AN3	AU3	AA3	AC4	AN4	AU4	AA4	AC5	AN5	AU5	AA5	AC6	AN6	AU6	AA6	AC7	AN7	AU7	AA7
1	2-3	4-5	6	7-9	10-13	14	15	16	17-18	19-21	22-25	26-29	30-36	37-39	40-43	44-47	48-54	55-57	58-61	62-65	66-72	73-75	76-79	80-83	84-90	91-63	94-97	98-101	102-108	109-111	112-115	116-119	120-126	127-129	130-133	134-137	138-144
								2		สิ่งก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงที่เป็นอาคารโรงเรือน																											

RECORD 3

IDENTIFICATION										DATA 1				DATA 2				DATA 3				DATA 4				DATA 5				DATA 6				DATA 7			
ภาค	จังหวัด	อำเภอ	เขตการปกครอง	ชื่อหน่วยงาน	เดือน / ปี พ.ศ.	การอนุญาตก่อสร้าง	จำนวน RECORD	RECORD NO	SUB RECORD NO	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
ID1	ID2	ID3	ID4	ID5	ID6	ID7	ID8	ID9	ID10	AC1	AN1	AU1	AA1	AC2	AN2	AU2	AA2	AC3	AN3	AU3	AA3	AC4	AN4	AU4	AA4	AC5	AN5	AU5	AA5	AC6	AN6	AU6	AA6	AC7	AN7	AU7	AA7
1	2-3	4-5	6	7-9	10-13	14	15	16	17-18	19-21	22-25	26-29	30-36	37-39	40-43	44-47	48-54	55-57	58-61	62-65	66-72	73-75	76-79	80-83	84-90	91-63	94-97	98-101	102-108	109-111	112-115	116-119	120-126	127-129	130-133	134-137	138-144
								3		สิ่งก่อสร้างใหม่ที่มิใช่อาคารโรงเรือน																											

RECORD 4

IDENTIFICATION										DATA 1				DATA 2				DATA 3				DATA 4				DATA 5				DATA 6				DATA 7			
ภาค	จังหวัด	อำเภอ	เขตการปกครอง	ชื่อหน่วยงาน	เดือน / ปี พ.ศ.	การอนุญาตก่อสร้าง	จำนวน RECORD	RECORD NO	SUB RECORD NO	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	CODE	ราย	แห่ง	ความยาว (ม.) / พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
ID1	ID2	ID3	ID4	ID5	ID6	ID7	ID8	ID9	ID10	AC1	AN1	AU1	AA1	AC2	AN2	AU2	AA2	AC3	AN3	AU3	AA3	AC4	AN4	AU4	AA4	AC5	AN5	AU5	AA5	AC6	AN6	AU6	AA6	AC7	AN7	AU7	AA7
1	2-3	4-5	6	7-9	10-13	14	15	16	17-18	19-21	22-25	26-29	30-36	37-39	40-43	44-47	48-54	55-57	58-61	62-65	66-72	73-75	76-79	80-83	84-90	91-63	94-97	98-101	102-108	109-111	112-115	116-119	120-126	127-129	130-133	134-137	138-144
								4		สิ่งก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงที่มิใช่อาคารโรงเรือน																											

5.3 Machine Edit

การบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ ข้อมูลจากแบบสอบถาม (แบบ กส.69) จะถูกบันทึกเป็นรายหน่วยงาน (เทศบาล, องค์การบริหารส่วนตำบล) แต่ละหน่วยงานจะประกอบด้วยข้อมูลรวม 4 Records ดังนี้

Record ที่	รายละเอียดข้อมูล	ความยาวมากที่สุดของแต่ละ Sub Record	หมายเหตุ
1	สิ่งก่อสร้างใหม่ ที่เป็นอาคารโรงเรือน	144	จำนวน Sub-Record ในแต่ละ Record ขึ้นอยู่กับจำนวนรายการข้อมูลที่บันทึก
2	สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม หรือดัดแปลง ที่เป็นอาคารโรงเรือน	144	
3	สิ่งก่อสร้างใหม่ ที่มิใช่อาคารโรงเรือน	144	
4	สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม หรือดัดแปลง ที่มิใช่อาคารโรงเรือน	144	

หมายเหตุ Sub-Record No. (ID10) ของแต่ละ Record ซึ่งมีได้มากกว่า 1 Sub-Record นั้น จะต้องถูก Generate ก่อนทำการบรรณาธิกรด้วยเครื่อง

<u>การ Generate Sub-Record No.</u>

ก่อนทำการบรรณาธิกรด้วยเครื่อง จะต้องทำการ Generate Sub-Record No. (ID10) ของทุกๆ Record (1-4) ดังนี้

1. ในแต่ละ Sub-Record No. จะมี Data Field จำนวน 7 ชุด ยกเว้น Sub-Record สุดท้ายอาจมีไม่ครบ 7 ชุด
2. ใน Record ที่ 1 และ 2 มี Sub-Record ได้มากที่สุด 10 Sub-Record
   Record ที่ 3 และ 4 มี Sub-Record ได้มากที่สุด 3 Sub-Record

เนื่องจากโครงการนี้ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็นรายเดือน ดังนั้น จึงได้แยกการบันทึกข้อมูลของแต่ละเดือนเป็น 1 File รวมทั้งสิ้น 12 Files ตามจำนวนเดือน รหัสของ File No. ตรวจสอบจาก ID6 (Col. 10-11) คือ รหัส 01, 02, ..., 12

การบรรณาธิกรด้วยเครื่อง มีดังนี้

1. Structural Check
2. Possible Code Check
3. Consistency Check

1. Structural Check

1) ตรวจสอบ IDEN (ID1-ID6) ของข้อมูลแต่ละชุดจะตรงกับที่กำหนดไว้ใน Data Dictionary (ID Control) โดยไม่มีการซ้ำหรือกระโดดข้ามลำดับ ถ้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้พิมพ์ IDEN ที่ผิดแล้วให้ Error Code ดังนี้

1.1) IDEN ซ้ำกันพิมพ์ ***"DUPLICATE ID"***

1.2) IDEN ขาดหายไป ให้ List IDEN ที่ขาด และพิมพ์ ***"MISSING IDEN"***

2) ตรวจสอบชุดข้อมูลแต่ละ IDEN (ID1-ID6)

2.1) ตรวจสอบ ID6 (Col. 10-11) ของ Data Set นั้น จะต้องเหมือนกันถ้าไม่เหมือนกันให้ List ข้อมูลของ IDEN ที่แตกต่างออกมาทั้งหมด พร้อมทั้งพิมพ์ข้อความ ***"ID6 Error"***

2.2) เมื่อ ID7 = 1 ต้องมีข้อมูลครบทุก Records ตามที่ระบุไว้ใน ID8

ถ้าไม่ครบ ให้ List ข้อมูลของ IDEN ที่ผิดออกมาทั้งหมด พร้อมทั้งพิมพ์ข้อความ ***"MISSING RECORD NO. ..... (ที่หาย)"***

ถ้าครบ จะต้องไม่มีเลขที่ Record ซ้ำกัน ถ้าซ้ำกันให้ List IDEN ที่ซ้ำกันและพิมพ์ข้อความ ***"DUPLICATE RECORD NO. ..... (ที่ซ้ำ)"***

2.3) เมื่อ ID7 = 2 จะไม่มีการบันทึกข้อมูลทั้ง 4 Records ถ้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้ List IDEN ของข้อมูลที่ผิดและพิมพ์ข้อความ ***"ID7 Error"***

3) ID10 – Sub-Record No. ของแต่ละ Record No. (ID9) จะเรียงจาก 01, 02 โดยไม่มีการซ้ำหรือกระโดดข้าม **(ขอให้ Generate Sub-Record No. ในแต่ละ Record ก่อนจะทำการ Edit ข้อมูล)**

4) ตรวจสอบความครบถ้วนของจำนวน Sub-Record และจำนวนรายการข้อมูลใน Sub-Record สุดท้ายใน แต่ละ Record ของแต่ละหน่วยงานโดยตรวจดูจากการคุมยอด ดังนี้

Record No. & Field Name	รายการที่ตรวจสอบ	Error Code
Record 1 AC = 199	1. จำนวน Sub-Record ทั้งหมด = AN 2. จำนวน Data Field ของ Sub-Record สุดท้าย = AU	ST 1
Record 2 BC = 299	1. จำนวน Sub-Record ทั้งหมด = BN 2. จำนวน Data Field ของ Sub-Record สุดท้าย = BU	ST 2
Record 3 CC = 399	1. จำนวน Sub-Record ทั้งหมด = CN 2. จำนวน Data Field ของ Sub-Record สุดท้าย = CU	ST 3
Record 4 DC = 499	1. จำนวน Sub-Record ทั้งหมด = DN 2. จำนวน Data Field ของ Sub-Record สุดท้าย = DU	ST 4

หากมีรายการใดที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้ List IDEN และ Record ที่ผิดพร้อมทั้งให้ Error Code ด้วย

ในสดมภ์ AA / BA / CA ตัวเลข<u>หลักหน่วย (Record Index)</u> ในรหัส 199/ 299/ 399

- **ถ้าเป็น 1 หมายความว่า มีข้อมูลใน Record ถัดไป**
  ถ้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้ List ข้อมูลของ IDEN ที่ผิดและพิมพ์ ***"ST5"***
- **ถ้าเป็น 0 หมายความว่า เป็น Record สุดท้าย ไม่มีข้อมูลใน Record ถัดไป**
  ถ้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้ List ข้อมูลของ IDEN ที่ผิดและพิมพ์ ***"ST6"***
- **ในสดมภ์ DA (Record 4) ตัวเลขหลักหน่วยในรหัส 499 ต้องเป็น 0 เสมอ**
  ถ้าไม่เป็นไปตามเงื่อนไขให้ List ข้อมูลของ IDEN ที่ผิดและพิมพ์ ***"ST7"***

2. Possible Code Check

ให้ตรวจสอบ Possible Code ทุกรายการในแต่ละ Record (โดยดูจาก Data Dictionary) หากไม่ถูกต้องให้ List ข้อมูลของ Record นั้นมาทุก Sub-Record พร้อมทั้งใส่เครื่องหมาย * ใต้รายการที่ผิด

3. Consistency Check

ตรวจสอบความแนบนัยของรายการต่างๆ ใน Record เดียวกัน โดยตรวจสอบว่าเป็นไปตามเงื่อนไขหรือไม่ ถ้าไม่ถูกต้องให้ List Record ตามที่กำหนดในตาราง พร้อมทั้งให้ Error Code ดังนี้

Record No. & Field Name	Range	Condition	Error Code
Record 1			
AC	100-162 ยกเว้น 199	**1. ในทุกรหัสของ AC : AN ต้องน้อยกว่าหรือเท่ากับ AU**	AE
AN	0001-9999	**2. การตรวจสอบยอดรวมของ AN**	AN 100
AU	0001-9999	2.1 ยอดรวมทั้งสิ้นของ AN ที่มี AC=100 ต้องเท่ากับผลบวกของทุก AN ที่มี AC= 101, 127, 134, 143, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161 และ 162	
AA	0000001-9999999	2.2 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=101 ต้อง เท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC=102, 106, 107, 108, 109, 118	AN 101
		2.3 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=102 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC=103, 104, 105	AN 102
		2.4 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=109 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC=110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 และ 117	AN 109
		2.5 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=118 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC = 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125 และ 126	AN 118

Record No. & Field Name	Range	Condition	Error Code
Record 1			
		2.6 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=127 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC = 128, 129, 130, 131, 132 และ 133	AN 127
		2.7 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=134 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC = 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141 และ 142	AN 134
		2.8 ยอดรวมของ AN ที่มี AC = 143 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC = 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150 และ 151	AN 143
		3. การตรวจสอบยอดรวมของ AU และ AA ทำเช่นเดียวกับการตรวจสอบยอดรวม AN ข้อ 2.1 ถึง 2.8	AU...(Code ของ AC) AA...(Code ของ AC)
Record 2			
BC	200-262 ยกเว้น 299	**4. ในทุกรหัสของ BC : BN ต้องน้อยกว่า หรือเท่ากับ BU**	BE
BN	0001-9999	**5. การตรวจสอบยอดรวมของ BN**	
BU	0001-9999	5.1 ยอดรวมทั้งสิ้นของ BN ที่มี BC=200 ต้องเท่ากับผลบวกของทุก BN ที่มี BC=201, 227, 234, 243, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261 และ 262	BN 200
BA	0000001-9999999	5.2 ยอดรวมของ BN ที่มี BC=201 ต้องเท่ากับผลบวกของ BN ที่มี BC=202, 206, 207, 208, 209 และ 218	BN 201
		5.3 ยอดรวมของ BN ที่มี BC=202 ต้องเท่ากับผลบวกทุก BN ที่มี BC=203, 204, 205	BN 202
		5.4 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=209 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC=210, 211, 212, 213, 214, 215, 216 และ 217	BN 209
		5.5 ยอดรวมของ AN ที่มี AC=218 ต้องเท่ากับผลบวกของ AN ที่มี AC = 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225 และ 226	BN 218

Record No. & Field Name	Range	Condition	Error Code
Record 2			
		5.6 ยอดรวมของ BN ที่มี BC=227 ต้องเท่ากับผลบวกของ BN ที่มี BC=228, 229, 230, 231, 232 และ 233	BN227
		5.7 ยอดรวมของ BN ที่มี BC=234 ต้องเท่ากับผลบวกของ BN ที่มี BC=235, 236, 237, 238, 239, 240, 241 และ 242	BN 234
		5.8 ยอดรวมของ BN ที่มี BC=243 ต้องเท่ากับผลบวกของ BN ที่มี BC=244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 และ 251	BN 243
		6. การตรวจสอบยอดรวมของ BU และ BA ทำเช่นเดียวกับการตรวจสอบยอดรวมของ BN ข้อ 5.1 ถึง 5.8	BU...(Code ของ BC) BA...(Code ของ BC)
Record 3			
CC	300-317 ยกเว้น 399	**7. ในทุกรหัสของ CC : CN ต้องน้อยกว่า หรือเท่ากับ CU**	CE
CN	0001-9999	**8. การตรวจสอบยอดรวมของ CN**	
CU	0001-9999	ยอดรวมทั้งสิ้นของ CN ที่มี CC=300 ต้องเท่ากับผลบวกของทุก CN ที่มี CC = 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316 และ 317	CN 300
CA	0000001-9999999	**9. การตรวจสอบยอดรวมของ CU ทำเช่นเดียวกับข้อ 8**	CU 300
		10. การตรวจสอบยอดรวมของ CA - ยอดรวมทั้งสิ้นของ CA ที่เป็นความยาว (เมตร) ต้องเท่ากับผลบวกของทุก CA ที่มี CC=301, 302, 303, 304, 305 และ 317	CA1 300
		- ยอดรวมทั้งสิ้นของ CA ที่เป็นพื้นที่ (ตร.ม.) ต้องเท่ากับผลบวกของทุก CA ที่มี CC=306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315 และ 316	CA2 300

Record No. & Field Name	Range	Condition	Error Code
Record 4			
DC DN DU DA	400-417 ยกเว้น 499 0001-9999 0001-9999 0000001-9999999	**11. ในทุกรหัสของ DC : DN ต้องน้อยกว่าหรือเท่ากับ DU** **12. การตรวจสอบยอดรวมของ DN** ยอดรวมทั้งสิ้นของ DN ที่มี DC=400 ต้องเท่ากับผลบวกของทุก DN ที่มี DC=401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416 และ 417 **13. การตรวจสอบยอดรวมของ DU ทำเช่นเดียวกับข้อ 12** **14. การตรวจสอบยอดรวมของ DA** - ยอดรวมทั้งสิ้นของ DA ที่เป็นความยาว (เมตร) ต้องเท่ากับผลบวกของทุก DA ที่มี DC=401, 402, 403, 404, 405 และ 417 - ยอดรวมทั้งสิ้นของ DA ที่เป็นพื้นที่ (ตร.ม.) ต้องเท่ากับผลบวกของทุก DA ที่มี CC=406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415 และ 416	DE DN 400 DU 400 DA1 400 DA2 400

บทที่ 6
การบันทึกข้อมูล การส่งข้อมูล และการประมวลผล

6.1 การบันทึกข้อมูลด้วย Web Application

ให้บันทึกข้อมูลทุกเดือน โดยใช้โปรแกรมที่ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารจัดทำขึ้น บันทึกข้อมูลผ่านทาง Web site ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ ที่ http://service.nso.go.th/construct69/ หรือ http://statphp.nso.go.th/construct69/ โดยใช้ Username และ Password ประจำจังหวัดของแต่ละจังหวัด สำหรับวิธีการบันทึกดูจากคู่มือการใช้โปรแกรมของ ศท. ซึ่งมีแนวทางการบันทึกโดยสังเขปดังนี้

1. การบันทึก การเพิ่ม และการแก้ไขข้อมูล แบบสอบถามที่มีการบันทึกในแต่ละเดือนที่รายงานจากหน่วยงานที่อยู่ในบัญชีรายชื่อฯ

- เรียกเมนูให้ตรงกับเดือนที่ต้องการ การบันทึกข้อมูลแต่ละครั้งไม่จำเป็นต้องรอจนได้แบบสอบถามครบทั้งจังหวัด สามารถทยอยบันทึกได้เรื่อย ๆ เพราะต้องส่งผู้ใช้ข้อมูลให้เร็วขึ้น ประมาณไม่เกินวันที่ 15 ของเดือน

- หน่วยงาน (แบบ) ที่ตอบว่า**ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง**ในเดือนที่รายงาน (ID7 = 2) **ให้บันทึกเฉพาะหน้าปก**

- หน่วยงาน (แบบ) ที่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ในเดือนที่รายงาน (ID7 = 1) **ต้องบันทึกรายละเอียดให้ครบถ้วน**

2. แบบสอบถามที่จะบันทึก จะต้องผ่านการบรรณาธิกรและลงรหัสมาแล้ว ตามคู่มือการบรรณาธิกรและลงรหัส เพราะว่าโปรแกรมที่บันทึกจะมีการตรวจสอบความถูกต้องแนบนัยระหว่างทำการบันทึกข้อมูลด้วย ได้แก่ การตรวจสอบ Data Control, Possible Code Check และ Consistency Check หากข้อมูลไม่ถูกต้องแนบนัยกัน จะมีข้อความบอกว่าข้อมูลยังไม่ถูกต้อง ให้ตรวจสอบดูจากแบบสอบถาม และบันทึกข้อมูลที่ถูกต้องใหม่ ไม่เช่นนั้นจะไม่สามารถ Save ได้

3. **การใช้ข้อมูล** ในกรณีที่สถิติจังหวัดต้องการใช้ข้อมูลในช่วงเวลาใดเวลาหนึ่ง สามารถประมวลผลและเดินตารางมาใช้ได้ ทั้งนี้ **จำนวนแบบที่บันทึกในแต่ละเดือนไม่ควรจะน้อยกว่า 62%** โดยตรวจสอบปริมาณงานในเมนูหลักของระบบงาน

6.2 การส่งข้อมูล (Raw data)

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง จะทำการบันทึกด้วยโปรแกรมบันทึกข้อมูลด้วย Web Application ผ่านระบบเครือข่ายด้วย Web Based โดยแบบสอบถามที่ สถจ./ บจ. ได้รับในแต่ละเดือนจะต้องตรวจสอบความถูกต้องและบรรณาธิกรและลงรหัส ก่อนทำการบันทึกข้อมูล จากนั้นบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้อง **โดยมีคาบเวลาการนำส่งข้อมูลเพื่อการประมวลผลและส่งข้อมูลให้ผู้ใช้ข้อมูลในปี 2569 – 2570 ดังนี้**

เดือนข้อมูล	ส่วนราชการ ส่งแบบสอบถามให้ บจ./สถจ.	ติดตามแบบฯ และบันทึกข้อมูล	วันที่กำหนดส่ง ข้อมูลให้ผู้ใช้
ม.ค. 69	16 ก.พ. 69	27 ก.พ. 69	16 มี.ค. 69
ก.พ. 69	16 มี.ค. 69	27 มี.ค. 69	16 เม.ย. 69
มี.ค. 69	16 เม.ย. 69	30 เม.ย. 69	15 พ.ค. 69
เม.ย. 69	15 พ.ค. 69	29 พ.ค. 69	15 มิ.ย. 69
พ.ค. 69	15 มิ.ย. 69	30 มิ.ย. 69	15 ก.ค. 69
มิ.ย. 69	15 ก.ค. 69	31 ก.ค. 69	17 ส.ค. 69
ก.ค. 69	17 ส.ค. 69	28 ส.ค. 69	15 ก.ย. 69
ส.ค. 69	15 ก.ย. 69	30 ก.ย. 69	15 ต.ค. 69
ก.ย. 69	15 ต.ค. 69	30 ต.ค. 69	16 พ.ย. 69
ต.ค. 69	16 พ.ย. 69	30 พ.ย. 69	15 ธ.ค. 69
พ.ย. 69	15 ธ.ค. 69	30 ธ.ค. 69	15 ม.ค. 70
ธ.ค. 69	15 ม.ค. 70	29 ม.ค. 70	15 ก.พ. 70

ส่วนกลางจะดำเนินการประมวลผลข้อมูล ดังนี้

ครั้งที่ 1 ข้อมูลรายเดือน

- บจ./สถจ. บันทึกข้อมูลให้เสร็จภายในสิ้นเดือนถัดจากเดือนข้อมูล
- ศท./สศ. จะทำการ Download ข้อมูลจาก Web Based มาทำการ Edit ข้อมูลในภาพรวมซ้ำอีกครั้ง แล้วประมวลผลข้อมูลในรูปตารางสถิติ และส่งให้ผู้ใช้ข้อมูลตามคาบเวลาที่กำหนดไว้ ภายใน 6 สัปดาห์ และจัดทำในลักษณะเดียวกันนี้ต่อเนื่องกันจนครบ 12 เดือน

ครั้งที่ 2 ข้อมูลทั้งปี

- ข้อมูลรายเดือน + ข้อมูลเพิ่มเติมของแต่ละเดือนหลังจากการประมวลผลข้อมูล (ครั้งที่ 1)
- ศท./สศ. จะทำการ Download ข้อมูลจาก Web Based มาทำการประมวลผลในรูปตารางสถิติ ภายในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2570 โดยต้องผ่านการ Edit ข้อมูลในภาพรวมซ้ำอีกครั้ง

6.3 การประมวลผล

1. ขั้นตอนการประมวลผล

1.1 ให้จัดทำตารางประมวลผล จำแนกตามเขตการปกครอง (ID4) โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายการ	การถ่วงน้ำหนัก		รายจังหวัด	รายภาค	ทั่วประเทศ
	Unweight	Weight			
1. ประมวลผลรายเดือน ส่งให้ สศช. ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ กระทรวงการคลัง ธนาคารแห่งประเทศไทย	✓	✓	✓	✓	✓
2. ประมวลผลรายไตรมาส	-	✓	-	✓	✓
3. ประมวลผลรายปี (ข้อมูลสะสมทั้งปี)	-	✓	✓	✓	✓
4. ประมวลผลรายเดือน (ข้อมูลสะสมทั้งปี)	-	✓	✓	-	-

หมายเหตุ : สำนักงานสถิติจังหวัดประมวลผลรายเดือนทาง Web Application

1.2 จัดทำ Output Report ในรูปแบบ MS. Excel ของตารางเสนอผลลงในกระดาษ A4 และสำเนาลงแผ่น Diskette ของตารางดังนี้

- ตารางประมวลผลรายเดือนครั้งที่ 1 ระดับ ภาคและทั่วราชอาณาจักร
- ตารางประมวลผลรายเดือนครั้งที่ 1 และ 2 ระดับจังหวัดให้แยก 1 file ต่อ 1 จังหวัด
- ตารางประมวลผลข้อมูลรายไตรมาส
- ตารางประมวลผลรายปี

1.3 เมื่อเดินตารางประมวลผลเรียบร้อยแล้ว ให้เอาค่าถ่วงน้ำหนักปะท้าย Data ของแต่ละหน่วยงานเป็นรายเดือน

2. วิธีการประมาณผล รายเดือน รายปี

ในการประมาณค่า กำหนดให้

l = 1 , 2 , 3 , 4 , ... , N_{hij} (ลำดับที่หน่วยราชการ)

k = 1 , 2 , 3 , ... , 12 (เดือน)

j = 1 , 2 (เขตการปกครอง)

i = 1 , 2 , 3 , ... , A_h (จังหวัด)

h = 1 , 2 , 3 , ... , 7 (ภาค)

การประมาณค่ายอดรวม

1. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเดือน *k* เขตการปกครอง *j* จังหวัด *i* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hijk} = \frac{N_{hijk}}{n_{hijk}} \sum_{l=1}^{n_{hijk}} x_{hijkl} \quad \text{..... (1)}$$

โดยที่ x_{hijkl} คือ ค่าของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* ของลำดับที่หน่วยราชการ *l* เดือน *k* เขตการปกครอง *j* จังหวัด *I* ภาค *h*

N_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการทั้งสิ้นของเดือน *k* เขตการปกครอง *j* จังหวัด *I* ภาค *h*

n_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการที่เก็บข้อมูลได้ทั้งสิ้นของเดือน *k* ของเขตปกครอง *j* ภาค *h*

2. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเขตการปกครอง *j* จังหวัด *i* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hij} = \sum_{k=1}^{12} \hat{X}_{hijk} \quad \text{..... (2)}$$

3. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับจังหวัด *i* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hi} = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_{hij} \quad \text{..... (3)}$$

4. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเขตการปกครอง *j* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hj} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hij} \quad \text{..... (4)}$$

โดยที่ A_h คือ จำนวนจังหวัดทั้งสิ้นในภาค *h*

5. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{h} = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_{hj} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hi} \quad \text{..... (5)}$$

6. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเขตการปกครอง *j* คือ

$$\hat{X}_{\mathrm{j}} = \sum_{\mathrm{h}=1}^{7} \hat{\mathrm{X}}_{\mathrm{hj}} \quad \text{..... (6)}$$

7. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับทั่วราชอาณาจักร คือ

$$\hat{X} = \sum_{h=1}^{7} \hat{X}_h = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_j \qquad \text{..... (7)}$$

3. วิธีการประมาณผล รายไตรมาส

ในการประมาณค่า กำหนดให้

l =	1 , 2 , 3 , ... , n_{hijk}	(ลำดับที่หน่วยราชการ)
k =	1 , 2 , 3	(เดือน)
j =	1 , 2	(เขตการปกครอง)
i =	1 , 2 , 3 , ... , A_h	(จังหวัด)
h =	1 , 2 , 3 , ... , 7	(ภาค)

1. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hij} = \sum_{k=1}^{3} \hat{X}_{hijk} \qquad \text{..... (1)}$$

โดยที่ $\hat{X}_{hijk}$ คือ ค่าประมาณยอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h ซึ่ง

$$\hat{X}_{hijk} = \frac{N_{hijk}}{n_{hijk}} \sum_{l=1}^{n_{hijk}} x_{hijkl}$$

x_{hijkl} คือ ค่าของลักษณะที่ต้องการศึกษา X ของลำดับที่หน่วยราชการ l เดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

N_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

n_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการที่เก็บรวบรวมข้อมูลได้ทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

2. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเดือน *k* เขตการปกครอง *j* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hjk} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hijk} \qquad \text{.....(2)}$$

โดย A_h คือ จำนวนจังหวัดทั้งสิ้น ในภาค *h* และ $\sum_{h=1}^{7} A_h = 76$

3. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเดือน *k* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_{hjk} \qquad \text{..... (3)}$$

4. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเขตการปกครอง *j* ภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{hj} = \sum_{k=1}^{3} \hat{X}_{hjk} \qquad \text{..... (4)}$$

5. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเดือน *k* คือ

$$\hat{X}_{k} = \sum_{h=1}^{7} \hat{X}_{hk} \qquad \text{..... (5)}$$

6. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับเขตการปกครอง *j* คือ

$$\hat{X}_{j} = \sum_{h=1}^{7} \hat{X}_{hj} \qquad \text{..... (6)}$$

7. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับภาค *h* คือ

$$\hat{X}_{h} = \sum_{k=1}^{3} \hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_{hj} \qquad \text{..... (7)}$$

8. สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา *X* สำหรับทั่วราชอาณาจักร คือ

$$\hat{X} = \sum_{k=1}^{3} \hat{X}_{k} = \sum_{j=1}^{2} \hat{X}_{j} = \sum_{h=1}^{7} \hat{X}_{h} \qquad \text{..... (8)}$$

6.4 TABULATION SPECIFICATION รายเดือนและรายปี

การเดินตารางประมวลผลข้อมูลแบ่งออกเป็น 2 ระดับ ดังนี้

1. ตารางประมวลผลข้อมูลรายเดือน สำหรับจัดส่งให้ผู้ใช้ข้อมูล ใช้ตาราง 1, 2, 3, และ 4

2. ตารางประมวลผลข้อมูลรายปี
   - 2.1 สำหรับจัดทำรายงานผลการสำรวจประจำปี ใช้ตาราง 1, 1.1, 2, 2.1, และ 3
   - 2.2 สำหรับผู้ใช้ข้อมูล ประมวลผลข้อมูลรายเดือน รายจังหวัด ใช้ตาราง 1 และ 2

สารบัญตาราง

(ข้อมูลรายเดือนและรายปี)

		หน้า
ตาราง 1	จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และภาค	51
ตาราง 1.1	จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และจังหวัด	53
ตาราง 2	จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เขตการปกครอง และภาค	55
ตาราง 2.1	จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เขตการปกครอง และจังหวัด	56
ตาราง 3	จำนวนหน่วยงานที่รายงานว่ามีการก่อสร้าง และไม่มีการก่อสร้าง จำแนกตามเขตการปกครอง	57
ตาราง 4	จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เป็นรายจังหวัด เรียงตามพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างมากไปน้อย	58

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 1 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และภาค

TABLE 1 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF BUILDING CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING, AREA AND REGION

วัตถุประสงค์ / ชนิดของอาคาร	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						OBJECTIVE / TYPE OF BUILDING
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	
	รายการ Person	หลัง Unit		รายการ Person	หลัง Unit		รายการ Person	หลัง Unit		รายการ Person	หลัง Unit		
	AN	AU	AA	BN	BU	BA	AN	AU	AA	BN	BU	BA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	xx,xxx	xx,xxx	xx,xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xx,xxx,xxx	xx,xxx	xx,xxx	xx,xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xx,xxx,xxx	
ภาค (ID1=1-7)	Sum AC100			Sum BC200			Sum AC100			Sum BC200			Total
เพื่ออยู่อาศัย	**Sum AC101**			**Sum BC201**			**Sum AC101**			**Sum BC201**			**Residential Building**
บ้านเดี่ยว	**Sum AC102**			**Sum BC202**			**Sum AC102**			**Sum BC202**			**Detached House**
ไม้	Sum AC103			Sum BC203			Sum AC103			Sum BC203			Wood House
คอนกรีต	Sum AC104			Sum BC204			Sum AC104			Sum BC204			Concrete House
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	Sum AC105			Sum BC205			Sum AC105			Sum BC205			Wood and Brick House
บ้านแฝด	**Sum AC106**			**Sum BC206**			**Sum AC106**			**Sum BC206**			**Twinhouse**
บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	**Sum AC107**			**Sum BC207**			**Sum AC107**			**Sum BC207**			**Townhouse**
ตึกแถวพักอาศัย	**Sum AC108**			**Sum BC208**			**Sum AC108**			**Sum BC208**			**Rowhouse**
อาคารชุด	**Sum AC109**			**Sum BC209**			**Sum AC109**			**Sum BC209**			**Condominium**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC110			Sum BC210			Sum AC110			Sum BC210			Lower Than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC111			Sum BC211			Sum AC111			Sum BC211			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC112			Sum BC212			Sum AC112			Sum BC212			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC113			Sum BC213			Sum AC113			Sum BC213			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC114			Sum BC214			Sum AC114			Sum BC214			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC115			Sum BC215			Sum AC115			Sum BC215			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC116			Sum BC216			Sum AC116			Sum BC216			More than 16 floors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC117			Sum BC217			Sum AC117			Sum BC217			Area more than 10,000 sq.m.
อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)	**Sum AC118**			**Sum BC218**			**Sum AC118**			**Sum BC218**			**Residential (Flat/Apartment/Dormitcry)**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC119			Sum BC219			Sum AC119			Sum BC219			Lower Than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC120			Sum BC220			Sum AC120			Sum BC220			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC121			Sum BC221			Sum AC121			Sum BC221			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC122			Sum BC222			Sum AC122			Sum BC222			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC123			Sum BC223			Sum AC123			Sum BC223			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC124			Sum BC224			Sum AC124			Sum BC224			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC125			Sum BC225			Sum AC125			Sum BC225			More than 16 floors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC126			Sum BC226			Sum AC126			Sum BC226			Area more than 10,000 sq.m.
เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	**Sum AC127**			**Sum BC227**			**Sum AC127**			**Sum BC227**			**Commercial Building (Rowhouse/Building/Restaurants)**
สูง 1-3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC128			Sum BC228			Sum AC128			Sum BC228			1 - 3 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC129			Sum BC229			Sum AC129			Sum BC229			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC130			Sum BC230			Sum AC130			Sum BC230			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC131			Sum BC231			Sum AC131			Sum BC231			More than 3 floors Area less than 2,000 sq.m.

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 1 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และภาค

TABLE 1 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF BUILDING CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING, AREA AND REGION

วัตถุประสงค์ / ชนิดของอาคาร	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						OBJECTIVE / TYPE OF BUILDING
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	
	ราย Person	หลัง Unit		ราย Person	หลัง Unit		ราย Person	หลัง Unit		ราย Person	หลัง Unit		
	AN	AU	AA	BN	BU	BA	AN	AU	AA	BN	BU	BA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC132			Sum BC232			Sum AC132			Sum BC232			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC133			Sum BC233			Sum AC133			Sum BC233			Area more than 10,000 sq.m.
อาคารสำนักงาน	**Sum AC134**			**Sum BC234**			**Sum AC134**			**Sum BC234**			**Office Building**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC135			Sum BC235			Sum AC135			Sum BC235			Lower Than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC136			Sum BC236			Sum AC136			Sum BC236			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC137			Sum BC237			Sum AC137			Sum BC237			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC138			Sum BC238			Sum AC138			Sum BC238			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC139			Sum BC239			Sum AC139			Sum BC239			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC140			Sum BC240			Sum AC140			Sum BC240			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC141			Sum BC241			Sum AC141			Sum BC241			More than 16 floors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC142			Sum BC242			Sum AC142			Sum BC242			Area more than 10,000 sq.m.
โรงแรม	**Sum AC143**			**Sum BC243**			**Sum AC143**			**Sum BC243**			**Hotel**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC144			Sum BC244			Sum AC144			Sum BC244			Lower Than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC145			Sum BC245			Sum AC145			Sum BC245			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC146			Sum BC246			Sum AC146			Sum BC246			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC147			Sum BC247			Sum AC147			Sum BC247			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC148			Sum BC248			Sum AC148			Sum BC248			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC149			Sum BC249			Sum AC149			Sum BC249			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	Sum AC150			Sum BC250			Sum AC150			Sum BC250			More than 16 floors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	Sum AC151			Sum BC251			Sum AC151			Sum BC251			Area more than 10,000 sq.m.
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	**Sum AC152**			**Sum BC252**			**Sum AC152**			**Sum BC252**			**Industrial and Factory Building**
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	**Sum AC153**			**Sum BC253**			**Sum AC153**			**Sum BC253**			**Sewerage Building**
โรงไฟฟ้า/ อาคารระบบพลังแสงอาทิตย์	**Sum AC154**			**Sum BC254**			**Sum AC154**			**Sum BC254**			**Power Plant/ Solar energy Building**
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	**Sum AC155**			**Sum BC255**			**Sum AC155**			**Sum BC255**			**Water Supply and Filter Plant**
เพื่อการศึกษา	**Sum AC156**			**Sum BC256**			**Sum AC156**			**Sum BC256**			**Educational Building**
เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	**Sum AC157**			**Sum BC257**			**Sum AC157**			**Sum BC257**			**Health/Hospital Buiding**
เพื่อการขนส่ง	**Sum AC158**			**Sum BC258**			**Sum AC158**			**Sum BC258**			**Transportation Building**
เพื่อการเกษตร	**Sum AC159**			**Sum BC259**			**Sum AC159**			**Sum BC259**			**Agricultural Building**
เพื่อการบันเทิง	**Sum AC160**			**Sum BC260**			**Sum AC160**			**Sum BC260**			**Entertainment**
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ	**Sum AC161**			**Sum BC261**			**Sum AC161**			**Sum BC261**			**Others**
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ เช่น คลังสินค้า บ้านนก, อื่น ๆ	**Sum AC162**			**Sum BC262**			**Sum AC162**			**Sum BC262**			**Othere Commercial Building**

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 1.1 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และจังหวัด

TABLE 1.1 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF BUILDING CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING, AREA AND PROVINCE

วัตถุประสงค์ / ชนิดของอาคาร	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						OBJECTIVE / TYPE OF BUILDING
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	
	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	
	AN	AU	AA	BN	BU	BA	AN	AU	AA	BN	BU	BA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	xx,xxx	xx,xxx	xx,xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	xx,xxx	xx,xxx	xx,xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)	Sum AC100			Sum BC200			Sum AC100			Sum BC200			Total
เพื่ออยู่อาศัย	Sum AC101			Sum BC201			Sum AC101			Sum BC201			Residential Building
บ้านเดี่ยว	Sum AC102			Sum BC202			Sum AC102			Sum BC202			Detached House
ไม้	Sum AC103			Sum BC203			Sum AC103			Sum BC203			Wood House
คอนกรีต	Sum AC104			Sum BC204			Sum AC104			Sum BC204			Concrete House
ครึ่งตึกครึ่งไม้	Sum AC105			Sum BC205			Sum AC105			Sum BC205			Wood and Brick House
บ้านแฝด	Sum AC106			Sum BC206			Sum AC106			Sum BC206			Twinhouse
บ้านแถว(ทาวน์เฮ้าส์)	Sum AC107			Sum BC207			Sum AC107			Sum BC207			Townhouse
ตึกแถวพักอาศัย	Sum AC108			Sum BC208			Sum AC108			Sum BC208			Rowhouse
อาคารชุด	Sum AC109			Sum BC209			Sum AC109			Sum BC209			Condominium
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC110			Sum BC210			Sum AC110			Sum BC210			Lower than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC111			Sum BC211			Sum AC111			Sum BC211			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC112			Sum BC212			Sum AC112			Sum BC212			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC113			Sum BC213			Sum AC113			Sum BC213			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC114			Sum BC214			Sum AC114			Sum BC214			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC115			Sum BC215			Sum AC115			Sum BC215			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC116			Sum BC216			Sum AC116			Sum BC216			More than 16 fioors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC117			Sum BC217			Sum AC117			Sum BC217			Area more than 10,000 sq.m.
อาคารอยู่อาศัยรวม(แฟลต/อพาร์ทเม้น/หอพัก)	Sum AC118			Sum BC218			Sum AC118			Sum BC218			Residential Building (Flat/Apartment/Dormitcry)
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC119			Sum BC219			Sum AC119			Sum BC219			Lower than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC120			Sum BC220			Sum AC120			Sum BC220			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC121			Sum BC221			Sum AC121			Sum BC221			Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC122			Sum BC222			Sum AC122			Sum BC222			6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC123			Sum BC223			Sum AC123			Sum BC223			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC124			Sum BC224			Sum AC124			Sum BC224			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC125			Sum BC225			Sum AC125			Sum BC225			More than 16 fioors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC126			Sum BC226			Sum AC126			Sum BC226			Area more than 10,000 sq.m.
เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	Sum AC127			Sum BC227			Sum AC127			Sum BC227			Commercial Building (Rowhouse/Building/Restaurants)
สูง 1-3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC128			Sum BC228			Sum AC128			Sum BC228			1-3 fioors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC129			Sum BC229			Sum AC129			Sum BC229			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC130			Sum BC230			Sum AC130			Sum BC230			Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	Sum AC131			Sum BC231			Sum AC131			Sum BC231			More than 3 fioors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม	Sum AC132			Sum BC232			Sum AC132			Sum BC232			Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม	Sum AC133			Sum BC233			Sum AC133			Sum BC233			Area more than 10,000 sq.m.

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 1.1 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของอาคาร เขตการปกครอง และจังหวัด

TABLE 1.1 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF BUILDING CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING, AREA AND PROVINCE

วัตถุประสงค์ / ชนิดของอาคาร	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						OBJECTIVE / TYPE OF BUILDING
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	
	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	ราย Person	หลัง Unit	Construction Area (sq.m.)	
	AN	AU	AA	BN	BU	BA	AN	AU	AA	BN	BU	BA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
อาคารสำนักงาน		**Sum AC134**			**Sum BC234**			**Sum AC134**			**Sum BC234**		**Office Building**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC135			Sum BC235			Sum AC135			Sum BC235		Lower than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม		Sum AC136			Sum BC236			Sum AC136			Sum BC236		Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC137			Sum BC237			Sum AC137			Sum BC237		Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC138			Sum BC238			Sum AC138			Sum BC238		6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม		Sum AC139			Sum BC239			Sum AC139			Sum BC239		Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC140			Sum BC240			Sum AC140			Sum BC240		Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC141			Sum BC241			Sum AC141			Sum BC241		More than 16 fioors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC142			Sum BC242			Sum AC142			Sum BC242		Area more than 10,000 sq.m.
โรงแรม		**Sum AC143**			**Sum BC243**			**Sum AC143**			**Sum BC243**		**Hotel**
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC144			Sum BC244			Sum AC144			Sum BC244		Lower than 6 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม		Sum AC145			Sum BC245			Sum AC145			Sum BC245		Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC146			Sum BC246			Sum AC146			Sum BC246		Area more than 10,000 sq.m.
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC147			Sum BC247			Sum AC147			Sum BC247		6 - 16 floors Area less than 2,000 sq.m.
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม		Sum AC148			Sum BC248			Sum AC148			Sum BC248		Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC149			Sum BC249			Sum AC149			Sum BC249		Area more than 10,000 sq.m.
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.		Sum AC150			Sum BC250			Sum AC150			Sum BC250		More than 16 fioors Area 2,000-10,000 sq.m.
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม		Sum AC151			Sum BC251			Sum AC151			Sum BC251		Area more than 10,000 sq.m.
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน		**Sum AC152**			**Sum BC252**			**Sum AC152**			**Sum BC252**		**Industrial and Factory Building**
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย		**Sum AC153**			**Sum BC253**			**Sum AC153**			**Sum BC253**		**Sewerage Building**
โรงไฟฟ้า/ อาคารระบบพลังแสงอาทิตย์		**Sum AC154**			**Sum BC254**			**Sum AC154**			**Sum BC254**		**Power Plant/ Solar energy Building**
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ		**Sum AC155**			**Sum BC255**			**Sum AC155**			**Sum BC255**		**Water Supply and Filter Plant**
เพื่อการศึกษา		**Sum AC156**			**Sum BC256**			**Sum AC156**			**Sum BC256**		**Educational Building**
เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล		**Sum AC157**			**Sum BC257**			**Sum AC157**			**Sum BC257**		**Health/Hospital Buiding**
เพื่อการขนส่ง		**Sum AC158**			**Sum BC258**			**Sum AC158**			**Sum BC258**		**Transportation Building**
เพื่อการเกษตร		**Sum AC159**			**Sum BC259**			**Sum AC159**			**Sum BC259**		**Agricultural Building**
เพื่อการบันเทิง		**Sum AC160**			**Sum BC260**			**Sum AC160**			**Sum BC260**		**Entertainment**
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ		**Sum AC161**			**Sum BC261**			**Sum AC161**			**Sum BC261**		**Others**
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ เช่น คลังสินค้า บ้านนก, อื่น ๆ		**Sum AC162**			**Sum BC262**			**Sum AC162**			**Sum BC262**		**Othere Commercial Building**

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 2 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เขตการปกครอง และภาค

TABLE 2 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION BY TYPE OF CONSTRUCTION AND AREA

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						TYPE OF CONSTRUCTION
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	
	รายPerson	แห่งUnit		รายPerson	แห่งUnit		รายPerson	แห่งUnit		รายPerson	แห่งUnit		
	CN	CU	CA	DN	DU	DA	CN	CU	CA	DN	DU	DA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	xx,xxx	xx,xxx	xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	xx,xxx	xx,xxx	xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	
ภาค (ID1 = 1 - 7)		**Sum CC300**			**Sum DC400**			**Sum CC300**			**Sum DC400**		TOTAL
รวม (ความยาว : เมตร)		**Sum CC301 - CC305 , CC317**			**Sum DC401 - DC405 , DC417**			**Sum CC301 - CC305 , CC317**			**Sum DC401 - DC405 , DC417**		Total (Length : Metres)
รั้ว / กำแพง		Sum CC301			Sum DC401			Sum CC301			Sum DC401		Fence / Wall
ถนน / ทางรถไฟ		Sum CC302			Sum DC402			Sum CC302			Sum DC402		Road
สะพาน		Sum CC303			Sum DC403			Sum CC303			Sum DC403		Bridge
เขื่อน / คันดิน		Sum CC304			Sum DC404			Sum CC304			Sum DC404		Dam
ท่อ/ทางระบายน้ำ		Sum CC305			Sum DC405			Sum CC305			Sum DC405		Water Drain
อื่น ๆ		Sum CC317			Sum DC417			Sum CC317			Sum DC417		Others
รวม (พื้นที่ : ตารางเมตร)		**Sum CC306 - CC316**			**Sum DC406 - DC416**			**Sum CC306 - CC316**			**Sum DC406 - DC416**		
สระว่ายน้ำ		Sum CC306			Sum DC406			Sum CC306			Sum DC406		Swimming Pool
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ		Sum CC307			Sum DC407			Sum CC307			Sum DC407		Petrol Station (Oil/LPG/NGV)
ท่าเรือ		Sum CC308			Sum DC408			Sum CC308			Sum DC408		Harbour
สนามกีฬา		Sum CC309			Sum DC409			Sum CC309			Sum DC409		Sport Ground
ลานจอดรถ		Sum CC310			Sum DC410			Sum CC310			Sum DC410		Car Park
ป้ายโฆษณา		Sum CC311			Sum DC411			Sum CC311			Sum DC411		Advertising Board
เสาส่งสัญญาณ		Sum CC312			Sum DC412			Sum CC312			Sum DC412		Phone Antenna
แผงโซล่าเซลล์		Sum CC313			Sum DC413			Sum CC313			Sum DC413		Solar Panel
ลานอเนกประสงค์		Sum CC314			Sum DC414			Sum CC314			Sum DC414		Multipurpose yard
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ		Sum CC315			Sum DC415			Sum CC315			Sum DC415		Entrance Arch/Entrance Gate
อื่น ๆ		Sum CC316			Sum DC416			Sum CC316			Sum DC416		Others

ทั่วราชอาณาจักร (ID1 =1+2+...+7)
ภาค (ID1 = 1 - 7) เขตการปกครอง (ID4 = 1 - 2)
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)
เดือน (ID6 = 01 - 12)

ตาราง 2.1 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เขตการปกครอง และจังหวัด

TABLE 2.1 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION BY TYPE OF CONSTRUCTION, AREA AND PROVINCE

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เขตเทศบาล Municipal Areas						นอกเขตเทศบาล Non-municipal Areas						TYPE OF CONSTRUCTION
	ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			ก่อสร้างใหม่ New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง Addition, Alteration			
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		ความยาว (ม.) Length (m.), พื้นที่ก่อสร้าง(ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	
	ราย Person	แห่ง Unit		ราย Person	แห่ง Unit		ราย Person	แห่ง Unit		ราย Person	แห่ง Unit		
	CN	CU	CA	DN	DU	DA	CN	CU	CA	DN	DU	DA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	xx,xxx	xx,xxx	xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	xx,xxx	xx,xxx	xxx,xxx	x,xxx	x,xxx	xxx,xxx	
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)		**Sum CC300**			**Sum DC400**			**Sum CC300**			**Sum DC400**		TOTAL
รวม (ความยาว : เมตร)		**Sum CC301 - CC305 , CC317**			**Sum DC401 - DC405 , DC417**			**Sum CC301 - CC305 , CC317**			**Sum DC401 - DC405 , DC417**		**Total (Length : Metres)**
รั้ว / กำแพง		Sum CC301			Sum DC401			Sum CC301			Sum DC401		Fence / Wall
ถนน / ทางรถไฟ		Sum CC302			Sum DC402			Sum CC302			Sum DC402		Road
สะพาน		Sum CC303			Sum DC403			Sum CC303			Sum DC403		Bridge
เขื่อน / คันดิน		Sum CC304			Sum DC404			Sum CC304			Sum DC404		Dam
ท่อ/ทางระบายน้ำ		Sum CC305			Sum DC405			Sum CC305			Sum DC405		Water Drain
อื่น ๆ		Sum CC317			Sum DC417			Sum CC317			Sum DC417		Others
รวม (พื้นที่ : ตารางเมตร)		**Sum CC306 - CC316**			**Sum DC406 - DC416**			**Sum CC306 - CC316**			**Sum DC406 - DC416**		**Total (Area : Square metres)**
สระว่ายน้ำ		Sum CC306			Sum DC406			Sum CC306			Sum DC406		Swimming Pool
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ		Sum CC307			Sum DC407			Sum CC307			Sum DC407		Petrol Station (Oil/LPG/NGV)
ท่าเรือ		Sum CC308			Sum DC408			Sum CC308			Sum DC408		Harbour
สนามกีฬา		Sum CC309			Sum DC409			Sum CC309			Sum DC409		Sport Ground
ลานจอดรถ		Sum CC310			Sum DC410			Sum CC310			Sum DC410		Car Park
ป้ายโฆษณา		Sum CC311			Sum DC411			Sum CC311			Sum DC411		Advertising Board
เสาส่งสัญญาณ		Sum CC312			Sum DC412			Sum CC312			Sum DC412		Phone Antenna
แผงโซล่าเซลล์		Sum CC313			Sum DC413			Sum CC313			Sum DC413		Solar Panel
ลานอเนกประสงค์		Sum CC314			Sum DC414			Sum CC314			Sum DC414		Multipurpose yard
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ		Sum CC315			Sum DC415			Sum CC315			Sum DC415		Entrance Arch/Entrance Gate
อื่น ๆ		Sum CC316			Sum DC416			Sum CC316			Sum DC416		Others

จังหวัด (ID2=10-96)

ตาราง 3 จำนวนหน่วยงานที่รายงานว่ามีการก่อสร้าง และไม่มีการก่อสร้าง จำแนกตามเขตการปกครอง **เดือน (ID6=01-12)**

เขตการปกครอง	รวม	การอนุญาตก่อสร้าง (ID8)	
		มีการอนุญาตให้ก่อสร้าง (ID7 = 1)	ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้าง (ID7 = 2)
(1)	(2)	(3)	(4)
	x,xxx	x,xxx	x,xxx
	การคำนวณ		
จังหวัด (ID2 = 10 - 96)	สดมภ์ (2) = (3) + (4)		
เทศบาล (ID4 = 1)	(3) ให้ Count Iden ที่มี ID7 = 1 จำแนกตาม ID1, ID2 และ ID4		
องค์การบริหารส่วนตำบล (ID4 = 2)	(4) ให้ Count Iden ที่มี ID7 = 2 จำแนกตาม ID1, ID2 และ ID4		

ตาราง 4 จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ที่เป็นอาคารโรงเรือน จำแนกตาม ชนิดของอาคาร เป็นรายจังหวัด เรียงตามพื้นที่ก่อสร้างมากไปน้อย

TABLE 4 NUMBER OF PERMITS, NUMBER AND AREA OF NEW BUILDING CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING AND SORT AREA OF BUILDING BY ASCENDING

จังหวัด	ก่อสร้างใหม่+ ต่อเติมดัดแปลง/ New Construction + Addition, Al			ก่อสร้างใหม่ / New Construction			ต่อเติม ดัดแปลง /Addition, Alteration			Province
	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	จำนวนที่อนุญาต Permitted Number		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) Construction Area (sq.m.)	
	ราย Person AN	หลัง Unit AU	AA	ราย Person AN	หลัง Unit AU	AA	ราย Person AN	หลัง Unit AU	AA	ID2
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
เรียงชื่อจังหวัดที่มีพื้นที่ก่อสร้างจากมากไปน้อย	x,xxx	xx,xxx	x,xxx,xxx	x,xxx	xx,xxx	x,xxx,xxx	x,xxx	xx,xxx	x,xxx,xxx	Name of Province which Sort by Ascending
	SUM (5) + (8)	SUM (6) + (9)	SUM (7) + (10)	Sum AC101, Sum AC127, Sum AC134, Sum AC143, Sum AC152, Sum AC156, Sum AC157, (Sum AC153 + Sum AC154 + Sum AC155 + Sum AC158 + Sum AC159 + Sum AC160 + Sum AC161 + Sum AC162)			Sum AC201, Sum AC227, Sum AC234, Sum AC243, Sum AC252, Sum AC256, Sum AC257, (Sum AC253 + Sum AC254 + Sum AC255 + Sum AC258 + Sum AC259 + Sum AC260 + Sum AC261 + Sum AC262)			

ประจำเดือน (ID6=01, 02, 03,.....,12)

ชนิดของอาคาร AC = 101 , 201 (เพื่ออยู่อาศัย)
= 127 , 227 (เพื่อการพาณิชย์)
จำนวน = 134 , 234 (อาคารสำนักงาน)
8 ตาราง = 143 , 243 (โรงแรม)
= 152 , 252 (เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน)
= 156 , 256 (เพื่อการศึกษา)
= 157 , 257 (เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล)
= (153+154+155+158+159+160+161+162) ,(253+254+255+258+259+260+261+262) (อื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น)

6.5 TABULATION SPECIFICATION รายไตรมาส

การเดินตารางประมวลผลข้อมูล ดังนี้

1. ตารางประมวลผลข้อมูลรายไตรมาส สำหรับใช้ในการจัดทำรายงานรายไตรมาส

สารบัญตาราง
(ข้อมูลรายไตรมาส)

		หน้า
ตาราง 1-1	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่.../2569 เป็นรายภาค	62
ตาราง 1	เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค	63
ตาราง 2	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	64
ตาราง 3	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	65
ตาราง 4	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	66
ตาราง 5	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่.../2569	67
ตาราง 6	จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่.../2569	69
ตาราง 7	พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาส.../2569	71
ตาราง 8	เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค	73
ตาราง 9	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	75

สารบัญตาราง (ต่อ)
(ข้อมูลรายไตรมาส)

		หน้า
ตาราง 10	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	77
ตาราง 11	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	79
ตาราง 12	จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	81
ตาราง 13	จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	83
ตาราง 14	จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	85
ตาราง 15	พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	87
ตาราง 16	พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	89
ตาราง 17	พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569	91

ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)
ไตรมาสที่ 4 (ID6 (Col.10-11) = 10 + 11 + 12)

ตาราง 1-1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่.../2569 เป็นรายภาค

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum ID1 = 1 + 2 + ...+ 7		Sum AN 100	.....	>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum AU 100			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum AA 100			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum BN 200	.....	>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum BU 200			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum BA 200			
สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum CN 300	.....	>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum CU 300			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum CA (306+307+308+309+310+311+312+313+314+315+316)			
-ความยาว (เมตร)			Sum CA (301+302+303+304+305+317)			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum DN 400	.....	>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum DU 400			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum DA (406+407+408+409+410+411+412+413+414+415+416)			
-ความยาว (เมตร)			Sum DA (401+402+403+404+405+417)			

หมายเหตุ : ตารางนี้นำเสนอในบทที่ 2 สรุปผลการสำรวจ ตาราง 3

ทั่วประเทศ (ID1 = 1 + 2 + 3 + ... + 7)
ภาค (ID1 = 1, 2+3+4, 5, 6, 7)
ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)
ไตรมาสที่ 4 (ID6 (Col.10-11) = 10 + 11 + 12)

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่..../2569 (Q_i , t)	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่..../2568 / 2569 (Q_{i-1}, t)	ไตรมาสที่..../2568 (Q_i , t - 1)
(1)	(2)	(3)	(4)
ภาค	**Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +.....+ 7**		
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน			
ก่อสร้างใหม่			
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum AN 100	.....>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)	Sum AU 100	.....>	
-พื้นที่ (ตารางเมตร)	Sum AA 100	.....>	
ต่อเติม ดัดแปลง			
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum BN 200	.....>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)	Sum BU 200	.....>	
-พื้นที่ (ตารางเมตร)	Sum BA 200	.....>	
สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน			
ก่อสร้างใหม่			
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum CN 300	<..... Sum CN 300 .....>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)	Sum CU 300	<..... Sum CU 300 .....>	
-พื้นที่ (ตารางเมตร)	Sum CA (306 + 307 + ... + 316)	<..... Sum CA (306 + 307 + ... + 313) .....>	
-ความยาว (เมตร)	Sum CA (301 + 302 + ... + 305 + 317)	<..... Sum CA (301 + 302 + ... + 305 + 314) .....>	
ต่อเติม ดัดแปลง			
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum DN 400	<..... Sum DN 400 .....>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)	Sum DU 400	<..... Sum DU 400 .....>	
-พื้นที่ (ตารางเมตร)	Sum DA (406 + 407 + ... + 416)	<..... Sum DA (406 + 407 + ... + 413) .....>	
-ความยาว (เมตร)	Sum DA (401 + 402 + ... + 405 + 417)	<..... Sum DA (401 + 402 + ... + 405 + 414) .....>	

คำนวณการเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) และ (4) ดังนี้

1) สำหรับการเปลี่ยนแปลงจากไตรมาสก่อน หรือ สดมภ์ที่ (3)

กำหนดให้ Q_i , t = ข้อมูลไตรมาสที่ i ปีที่ t

Q_{i-1} , t = ข้อมูลไตรมาสย้อนหลัง 1 ไตรมาส ปีที่ t

Q_i , t-1 = ข้อมูลไตรมาสที่ i ปีที่ t-1

t = ปี 2569, t-1 = ปี 2568

สำหรับค่า i = 1

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) = (Q_1 , t) - (Q_4 , t-1)

สำหรับค่า i = 2, 3 และ 4

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) = (Q_i , t) - (Q_i-1 , t)

เช่นนำ Sum AN 100 ของ (Q_i , t) ลบด้วย Sum AN 100 ของ (Q_i-1, t)

2) สำหรับการเปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันกับปีก่อน หรือสดมภ์ที่ (4)

สำหรับค่า i = 1

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (4) = (Q_1 , t) - (Q_1 , t-1)

สำหรับค่า i = 2, 3 และ 4

เนื่องจากมีการแก้ไขแบบสอบถาม
สูตรที่ใช้คำนวณการเปลี่ยนแปลงในการหาความแตกต่าง
จากไตรมาสก่อน และจากไตรมาสเดียวกันกับปีก่อน
จึงมีความแตกต่างกัน

- ID6 (Col.10-11) = 01, 04, 07, 10
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนแรก) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 2 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AN 100			
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum AU 100			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum AA 100			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)			Sum BN 200			
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum BU 200			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum BA 200			
สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)			Sum CN 300			
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum CU 300			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum CA (306+307+308+309+310+311+312+313+314+315+316)			
-ความยาว (เมตร)			Sum CA (301+302+303+304+305+317)			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)			Sum DN 400			
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum DU 400			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum DA (406+407+408+409+410+411+412+413+414+415+416)			
-ความยาว (เมตร)			Sum DA (401+402+403+404+405+417)			

- ID6 (Col.10-11) = 02, 05, 08, 11
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 2) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AN 100			
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum AU 100			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum AA 100			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum BN 200			
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum BU 200			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum BA 200			
สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum CN 300			
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum CU 300			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum CA (306+307+308+309+310+311+312+313+314+315+316)			
-ความยาว (เมตร)			Sum CA (301+302+303+304+305+317)			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum DN 400			
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum DU 400			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum DA (406+407+408+409+410+411+412+413+414+415+416)			
-ความยาว (เมตร)			Sum DA (401+402+403+404+405+417)			

- ID6 (Col.10-11) = 03, 06, 09, 12
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 3) ที่จัดทำรายงาน ไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 4 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง เดือน....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	Sum ID1 = 1 + 2 + ...+ 7		Sum AN 100	.....	>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum AU 100			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum AA 100			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum BN 200	.....	>	
-จำนวนอาคาร (หลัง)			Sum BU 200			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum BA 200			
สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน						
ก่อสร้างใหม่						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum CN 300	.....	>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum CU 300			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum CA (306+307+308+309+310+311+312+313+314+315+316)			
-ความยาว (เมตร)			Sum CA (301+302+303+304+305+317)			
ต่อเติม ดัดแปลง						
-จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)		.....	Sum DN 400	.....	>	
-จำนวนอาคาร (แห่ง)			Sum DU 400			
-พื้นที่ (ตารางเมตร)			Sum DA (406+407+408+409+410+411+412+413+414+415+416)			
-ความยาว (เมตร)			Sum DA (401+402+403+404+405+417)			

ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)
ไตรมาสที่ 4 (ID6 (Col.10-11) = 10 + 11 + 12)

ตาราง 5 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่...../2569

หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AN 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AN 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AN 134			
โรงแรม			Sum AN 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AN 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AN 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AN 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AN 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AN 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AN 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AN 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AN 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AN 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AN 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AN 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BN 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BN 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BN 234			
โรงแรม			Sum BN 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BN 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BN 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BN 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BN 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BN 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BN 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BN 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BN 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BN 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BN 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BN 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ/ทางระบายน้ำ	Sum CN 305	..... >
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CN 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CN 301	
สะพาน	Sum CN 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CN 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CN 317	
ลานจอดรถ	Sum CN 310	
สนามกีฬา	Sum CN 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CN 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CN 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CN 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CN 306	
ท่าเรือ	Sum CN 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CN 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CN 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CN 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CN 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DN 405	..... >
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DN 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DN 401	
สะพาน	Sum DN 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DN 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DN 417	
ลานจอดรถ	Sum DN 410	
สนามกีฬา	Sum DN 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DN 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DN 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DN 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DN 406	
ท่าเรือ	Sum DN 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DN 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum DN 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DN 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DN 416	

ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)

ตาราง 6 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่...../2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX

สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน **หน่วย : หลัง**

สิ่งก่อสร้างใหม่

เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7.....	Sum AU 101 ..... >
เพื่อการพาณิชย์		Sum AU 127
อาคารสำนักงาน		Sum AU 134
โรงแรม		Sum AU 143
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน		Sum AU 152
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย		Sum AU 153
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์		Sum AU 154
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ		Sum AU 155
เพื่อการศึกษา		Sum AU 156
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล		Sum AU 157
เพื่อการขนส่ง		Sum AU 158
เพื่อการเกษตร		Sum AU 159
เพื่อการบันเทิง		Sum AU 160
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ		Sum AU 161
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ		Sum AU 162

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

เพื่ออยู่อาศัย	.....	Sum BU 201 ..... >
เพื่อการพาณิชย์		Sum BU 227
อาคารสำนักงาน		Sum BU 234
โรงแรม		Sum BU 243
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน		Sum BU 252
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย		Sum BU 253
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์		Sum BU 254
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ		Sum BU 255
เพื่อการศึกษา		Sum BU 256
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล		Sum BU 257
เพื่อการขนส่ง		Sum BU 258
เพื่อการเกษตร		Sum BU 259
เพื่อการบันเทิง		Sum BU 260
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ		Sum BU 261
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ	⩛	Sum BU 262

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน **หน่วย : แห่ง**

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum CU 305	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CU 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CU 301	
สะพาน	Sum CU 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CU 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CU 317	
ลานจอดรถ	Sum CU 310	
สนามกีฬา	Sum CU 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CU 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CU 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CU 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CU 306	
ท่าเรือ	Sum CU 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CU 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CU 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CU 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CU 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum DU 405	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DU 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DU 401	
สะพาน	Sum DU 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DU 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DU 417	
ลานจอดรถ	Sum DU 410	
สนามกีฬา	Sum DU 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DU 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DU 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DU 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DU 406	
ท่าเรือ	Sum DU 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DU 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DU 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DU 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DU 416	

ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)
ไตรมาสที่ 4 (ID6 (Col.10-11) = 10 + 11 + 12)

ตาราง 7 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาส.../2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						**หน่วย : ตารางเมตร**
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AA 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AA 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AA 134			
โรงแรม			Sum AA 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AA 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AA 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AA 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AA 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AA 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AA 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AA 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AA 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AA 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AA 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AA 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BA 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BA 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BA 234			
โรงแรม			Sum BA 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BA 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BA 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BA 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BA 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BA 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BA 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BA 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BA 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BA 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BA 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BA 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่ **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum CA 305	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CA 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CA 301	
สะพาน	Sum CA 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CA 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CA 317	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	..... Sum CA 310	.....>
สนามกีฬา	Sum CA 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CA 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CA 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CA 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CA 306	
ท่าเรือ	Sum CA 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CA 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CA 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CA 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CA 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum DA 405	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DA 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DA 401	
สะพาน	Sum DA 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DA 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DA 417	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	..... Sum DA 410	.....>
สนามกีฬา	Sum DA 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DA 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DA 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DA 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DA 406	
ท่าเรือ	Sum DA 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DA 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DA 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DA 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DA 416	

ทั่วประเทศ (ID1 = 1 + 2 + 3 + ... + 7)
ภาค (ID1 = 1, 2+3+4, 5, 6, 7)
ไตรมาสที่ 1 (ID6 (Col.10-11) = 01 + 02 + 03)
ไตรมาสที่ 2 (ID6 (Col.10-11) = 04 + 05 + 06)
ไตรมาสที่ 3 (ID6 (Col.10-11) = 07 + 08 + 09)
ไตรมาสที่ 4 (ID6 (Col.10-11) = 10 + 11 + 12)

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่..../2569	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่..../2568/ 2569	ไตรมาสที่..../2568
	(Q_i , t)	**(Q_{i-1} , t)**	**(Q_i , t-1)**
(1)	(2)	(3)	(4)
ภาค	**Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7**		
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน			**หน่วย : ตารางเมตร**
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	Sum AA 101		
เพื่อการพาณิชย์	Sum AA 127		
อาคารสำนักงาน	Sum AA 134		
โรงแรม	Sum AA 143		
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	Sum AA 152		
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	Sum AA 153		
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอา	Sum AA 154		
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	Sum AA 155		
เพื่อการศึกษา	Sum AA 156		
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล	Sum AA 157		
เพื่อการขนส่ง	Sum AA 158		
เพื่อการเกษตร	Sum AA 159		
เพื่อการบันเทิง	Sum AA 160		
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	Sum AA 161		
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ	Sum AA 162		
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	Sum BA 201		
เพื่อการพาณิชย์	Sum BA 227		
อาคารสำนักงาน	Sum BA 234		
โรงแรม	Sum BA 243		
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	Sum BA 252		
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	Sum BA 253		
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอา	Sum BA 254		
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	Sum BA 255		
เพื่อการศึกษา	Sum BA 256		
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล	Sum BA 257		
เพื่อการขนส่ง	Sum BA 258		
เพื่อการเกษตร	Sum BA 259		
เพื่อการบันเทิง	Sum BA 260		
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	Sum BA 261		
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ	Sum BA 262		

คำนวณการเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) และ (4) ดังนี้

1) สำหรับการเปลี่ยนแปลงจากไตรมาสก่อน หรือ สดมภ์ที่ (3)

กำหนดให้ Q_i, t = ข้อมูลไตรมาสที่ i ปีที่ t

Q_{i-1}, t = ข้อมูลไตรมาสย้อนหลัง 1 ไตรมาส ปีที่ t

Q_i, t-1 = ข้อมูลไตรมาสที่ i ปีที่ t-1

t = ปี 2569, t-1 = ปี 2568

สำหรับค่า i = 1

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) = (Q_1, t) - (Q_4, t-1)

สำหรับค่า i = 2, 3 และ 4

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (3) = (Q_i, t) - (Q_{i-1}, t)

เช่นนำ Sum AN 100 ของ (Qi , t) ลบด้วย Sum AN 100 ของ (Qi-1, t)

2) สำหรับการเปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันกับปีก่อน หรือสดมภ์ที่ (4)

สำหรับค่า i = 1

การเปลี่ยนแปลงในสดมภ์ที่ (4) = (Q_1, t) - (Q_1, t-1)

สำหรับค่า i = 2, 3 และ 4

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่ **หน่วย : เมตร**

ท่อ/ทางระบายน้ำ	Sum CA 305		>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CA 302		>
รั้ว / กำแพง	Sum CA 301		>
สะพาน	Sum CA 303		>
เขื่อน / คันดิน	Sum CA 304		>
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CA 317	< Sum CA 314	>

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum CA 310		>
สนามกีฬา	Sum CA 309		>
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CA 307		>
ป้ายโฆษณา	Sum CA 311		>
เสาส่งสัญญาณ	Sum CA 312		>
สระว่ายน้ำ	Sum CA 306		>
ท่าเรือ	Sum CA 308		>
แผงโซล่าเซลล์	Sum CA 313	-	-
ลานอเนกประสงค์	Sum CA 314	-	-
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CA 315	-	-
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CA 316	< Sum CA 313	>

เนื่องจากมีการแก้ไขแบบสอบถาม
สูตรที่ใช้คำนวณการเปลี่ยนแปลงในการหาความแตกต่าง
จากไตรมาสก่อน และจากไตรมาสเดียวกันกับปีก่อน
จึงมีความแตกต่างกัน

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DA 405		>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DA 402		>
รั้ว / กำแพง	Sum DA 401		>
สะพาน	Sum DA 403		>
เขื่อน / คันดิน	Sum DA 404		>
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DA 417	< Sum DA 414	>

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum DA 410		>
สนามกีฬา	Sum DA 409		>
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DA 407		>
ป้ายโฆษณา	Sum DA 411		>
เสาส่งสัญญาณ	Sum DA 412		>
สระว่ายน้ำ	Sum DA 406		>
ท่าเรือ	Sum DA 408		>
แผงโซล่าเซลล์	Sum DA 413	-	-
ลานอเนกประสงค์	Sum DA 414	-	-
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DA 415	-	-
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DA 416	< Sum DA 413	>

- ID6 (Col.10-11) = 01, 04, 07, 10
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนแรก) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 9 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569 หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
	รวม	**ID1=1**	**ID1=2+3+4**	**ID1=5**	**ID1=6**	**ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AN 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AN 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AN 134			
โรงแรม			Sum AN 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AN 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AN 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AN 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AN 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AN 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AN 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AN 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AN 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AN 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AN 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AN 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BN 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BN 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BN 234			
โรงแรม			Sum BN 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BN 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BN 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BN 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BN 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BN 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BN 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BN 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BN 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BN 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BN 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BN 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CN 305
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CN 302
รั้ว / กำแพง	Sum CN 301
สะพาน	Sum CN 303
เขื่อน / คันดิน	Sum CN 304
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CN 317
ลานจอดรถ	Sum CN 310
สนามกีฬา	Sum CN 309
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CN 307
ป้ายโฆษณา	Sum CN 311
เสาส่งสัญญาณ	Sum CN 312
สระว่ายน้ำ	Sum CN 306
ท่าเรือ	Sum CN 308
แผงโซล่าเซลล์	Sum CN 313
ลานอเนกประสงค์	Sum CN 314
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CN 315
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CN 316

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DN 405
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DN 402
รั้ว / กำแพง	Sum DN 401
สะพาน	Sum DN 403
เขื่อน / คันดิน	Sum DN 404
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DN 417
ลานจอดรถ	Sum DN 410
สนามกีฬา	Sum DN 409
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DN 407
ป้ายโฆษณา	Sum DN 411
เสาส่งสัญญาณ	Sum DN 412
สระว่ายน้ำ	Sum DN 406
ท่าเรือ	Sum DN 408
แผงโซล่าเซลล์	Sum DN 413
ลานอเนกประสงค์	Sum DN 414
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DN 415
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DN 416

- ID6 (Col.10-11) = 02, 05, 08, 11
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 2) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 10 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569 หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
	รวม	**ID1=1**	**ID1=2+3+4**	**ID1=5**	**ID1=6**	**ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7.....		Sum AN 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AN 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AN 134			
โรงแรม			Sum AN 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AN 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AN 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AN 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AN 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AN 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AN 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AN 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AN 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AN 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AN 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AN 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BN 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BN 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BN 234			
โรงแรม			Sum BN 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BN 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BN 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BN 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BN 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BN 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BN 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BN 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BN 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BN 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BN 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BN 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CN 305	.....
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CN 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CN 301	
สะพาน	Sum CN 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CN 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CN 317	
ลานจอดรถ	Sum CN 310	
สนามกีฬา	Sum CN 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CN 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CN 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CN 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CN 306	
ท่าเรือ	Sum CN 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CN 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CN 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CN 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CN 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DN 405	.....
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DN 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DN 401	
สะพาน	Sum DN 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DN 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DN 417	
ลานจอดรถ	Sum DN 410	
สนามกีฬา	Sum DN 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DN 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DN 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DN 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DN 406	
ท่าเรือ	Sum DN 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DN 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DN 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DN 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DN 416	

- ID6 (Col.10-11) = 03, 06, 09, 12
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 3) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 11 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569 หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AN 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AN 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AN 134			
โรงแรม			Sum AN 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AN 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AN 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AN 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AN 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AN 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AN 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AN 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AN 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AN 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AN 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AN 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BN 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BN 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BN 234			
โรงแรม			Sum BN 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BN 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BN 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BN 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BN 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BN 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BN 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BN 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BN 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BN 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BN 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BN 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน		
สิ่งก่อสร้างใหม่		
ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum CN 305	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CN 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CN 301	
สะพาน	Sum CN 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CN 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CN 317	
ลานจอดรถ	Sum CN 310	
สนามกีฬา	Sum CN 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CN 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CN 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CN 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CN 306	
ท่าเรือ	Sum CN 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CN 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CN 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CN 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CN 316	
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง		
ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum DN 405	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DN 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DN 401	
สะพาน	Sum DN 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DN 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DN 417	
ลานจอดรถ	Sum DN 410	
สนามกีฬา	Sum DN 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DN 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DN 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DN 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DN 406	
ท่าเรือ	Sum DN 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DN 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DN 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DN 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DN 416	

- ID6 (Col.10-11) = 01, 04, 07, 10
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนแรก) ที่จัดทำรายงาน ไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 12 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
	รวม	**ID1=1**	**ID1=2+3+4**	**ID1=5**	**ID1=6**	**ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						**หน่วย : หลัง**
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7.....		Sum AU 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AU 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AU 134			
โรงแรม			Sum AU 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AU 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AU 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AU 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AU 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AU 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AU 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AU 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AU 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AU 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AU 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AU 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BU 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BU 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BU 234			
โรงแรม			Sum BU 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BU 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BU 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BU 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BU 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BU 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BU 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BU 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BU 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BU 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BU 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BU 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน **หน่วย : แห่ง**

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CU 305	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CU 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CU 301	
สะพาน	Sum CU 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CU 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CU 317	
ลานจอดรถ	Sum CU 310	
สนามกีฬา	Sum CU 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CU 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CU 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CU 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CU 306	
ท่าเรือ	Sum CU 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CU 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CU 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CU 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CU 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DU 405	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DU 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DU 401	
สะพาน	Sum DU 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DU 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DU 417	
ลานจอดรถ	Sum DU 410	
สนามกีฬา	Sum DU 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DU 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DU 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DU 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DU 406	
ท่าเรือ	Sum DU 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DU 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DU 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DU 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DU 416	

- ID6 (Col.10-11) = 02, 05, 08, 11
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 2) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 13 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
	รวม	**ID1=1**	**ID1=2+3+4**	**ID1=5**	**ID1=6**	**ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						**หน่วย : หลัง**
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AU 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AU 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AU 134			
โรงแรม			Sum AU 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AU 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AU 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AU 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AU 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AU 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AU 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AU 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AU 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AU 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AU 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AU 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BU 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BU 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BU 234			
โรงแรม			Sum BU 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BU 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BU 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BU 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BU 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BU 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BU 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BU 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BU 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BU 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BU 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BU 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน **หน่วย : แห่ง**

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CU 305	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CU 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CU 301	
สะพาน	Sum CU 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CU 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CU 317	
ลานจอดรถ	Sum CU 310	
สนามกีฬา	Sum CU 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CU 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CU 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CU 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CU 306	
ท่าเรือ	Sum CU 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CU 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CU 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CU 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CU 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DU 405	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DU 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DU 401	
สะพาน	Sum DU 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DU 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DU 417	
ลานจอดรถ	Sum DU 410	
สนามกีฬา	Sum DU 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DU 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DU 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DU 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DU 406	
ท่าเรือ	Sum DU 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DU 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DU 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DU 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DU 416	

- ID6 (Col.10-11) = 03, 06, 09, 12
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 3) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 14 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
	รวม	**ID1=1**	**ID1=2+3+4**	**ID1=5**	**ID1=6**	**ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						**หน่วย : หลัง**
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AU 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AU 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AU 134			
โรงแรม			Sum AU 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AU 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AU 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AU 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AU 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AU 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AU 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AU 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AU 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AU 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AU 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AU 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BU 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BU 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BU 234			
โรงแรม			Sum BU 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BU 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BU 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BU 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BU 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BU 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BU 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BU 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BU 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BU 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BU 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BU 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน หน่วย : แห่ง

สิ่งก่อสร้างใหม่

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CU 305	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CU 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CU 301	
สะพาน	Sum CU 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CU 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CU 317	
ลานจอดรถ	Sum CU 310	
สนามกีฬา	Sum CU 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CU 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CU 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CU 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CU 306	
ท่าเรือ	Sum CU 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CU 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CU 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CU 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CU 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DU 405	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DU 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DU 401	
สะพาน	Sum DU 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DU 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DU 417	
ลานจอดรถ	Sum DU 410	
สนามกีฬา	Sum DU 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DU 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DU 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DU 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DU 406	
ท่าเรือ	Sum DU 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DU 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DU 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DU 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DU 416	

- ID6 (Col.10-11) = 01, 04, 07, 10
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนแรก) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 15 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						**หน่วย : ตารางเมตร**
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AA 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AA 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AA 134			
โรงแรม			Sum AA 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AA 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AA 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AA 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AA 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AA 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AA 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AA 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AA 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AA 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AA 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AA 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BA 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BA 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BA 234			
โรงแรม			Sum BA 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BA 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BA 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BA 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BA 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BA 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BA 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BA 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BA 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BA 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BA 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BA 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่ **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CA 305	..... >
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CA 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CA 301	
สะพาน	Sum CA 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CA 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CA 317	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum CA 310	..... >
สนามกีฬา	Sum CA 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CA 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CA 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CA 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CA 306	
ท่าเรือ	Sum CA 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CA 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CA 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CA 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CA 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DA 405	..... >
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DA 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DA 401	
สะพาน	Sum DA 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DA 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DA 417	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum DA 410	..... >
สนามกีฬา	Sum DA 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DA 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DA 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DA 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DA 406	
ท่าเรือ	Sum DA 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DA 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DA 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DA 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DA 416	

- ID6 (Col.10-11) = 02, 05, 08, 11
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 2) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 16 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล **ID1=1**	กลาง **ID1=2+3+4**	เหนือ **ID1=5**	ตะวันออกเฉียงเหนือ **ID1=6**	ใต้ **ID1=7**
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						**หน่วย : ตารางเมตร**
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AA 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AA 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AA 134			
โรงแรม			Sum AA 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AA 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AA 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AA 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AA 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AA 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AA 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AA 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AA 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AA 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AA 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AA 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BA 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BA 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BA 234			
โรงแรม			Sum BA 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BA 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BA 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BA 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BA 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BA 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BA 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BA 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BA 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BA 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BA 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BA 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่ **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum CA 305	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CA 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CA 301	
สะพาน	Sum CA 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CA 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CA 317	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	..... Sum CA 310	.....>
สนามกีฬา	Sum CA 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CA 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CA 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CA 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CA 306	
ท่าเรือ	Sum CA 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CA 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CA 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CA 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CA 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	..... Sum DA 405	.....>
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DA 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DA 401	
สะพาน	Sum DA 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DA 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DA 417	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	..... Sum DA 410	.....>
สนามกีฬา	Sum DA 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DA 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DA 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DA 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DA 406	
ท่าเรือ	Sum DA 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DA 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DA 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DA 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DA 416	

- ID6 (Col.10-11) = 03, 06, 09, 12
- ใช้เดือนข้อมูล (เดือนที่ 3) ที่จัดทำรายงานไตรมาสนั้น ๆ

ตาราง 17 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือน.....2569

รายการ	ทั่วประเทศ **รวม**	กรุงเทพฯ และปริมณฑล ID1=1	กลาง ID1=2+3+4	เหนือ ID1=5	ตะวันออกเฉียงเหนือ ID1=6	ใต้ ID1=7
	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX	XX,XXX
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						**หน่วย : ตารางเมตร**
เพื่ออยู่อาศัย	Sum ID1 = 1 + 2 + 3 +...+ 7		Sum AA 101	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum AA 127			
อาคารสำนักงาน			Sum AA 134			
โรงแรม			Sum AA 143			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum AA 152			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum AA 153			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum AA 154			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum AA 155			
เพื่อการศึกษา			Sum AA 156			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum AA 157			
เพื่อการขนส่ง			Sum AA 158			
เพื่อการเกษตร			Sum AA 159			
เพื่อการบันเทิง			Sum AA 160			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum AA 161			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum AA 162			
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย		.....	Sum BA 201	.....>		
เพื่อการพาณิชย์			Sum BA 227			
อาคารสำนักงาน			Sum BA 234			
โรงแรม			Sum BA 243			
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน			Sum BA 252			
เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย			Sum BA 253			
โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์			Sum BA 254			
อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ			Sum BA 255			
เพื่อการศึกษา			Sum BA 256			
เพื่อการสาธารณสุข/โรงพยาบาล			Sum BA 257			
เพื่อการขนส่ง			Sum BA 258			
เพื่อการเกษตร			Sum BA 259			
เพื่อการบันเทิง			Sum BA 260			
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ			Sum BA 261			
เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ			Sum BA 262			

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน

สิ่งก่อสร้างใหม่ **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum CA 305	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum CA 302	
รั้ว / กำแพง	Sum CA 301	
สะพาน	Sum CA 303	
เขื่อน / คันดิน	Sum CA 304	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum CA 317	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum CA 310	
สนามกีฬา	Sum CA 309	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum CA 307	
ป้ายโฆษณา	Sum CA 311	
เสาส่งสัญญาณ	Sum CA 312	
สระว่ายน้ำ	Sum CA 306	
ท่าเรือ	Sum CA 308	
แผงโซล่าเซลล์	Sum CA 313	
ลานอเนกประสงค์	Sum CA 314	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum CA 315	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum CA 316	

สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง **หน่วย : เมตร**

ท่อ / ทางระบายน้ำ	Sum DA 405	
ถนน / ทางรถไฟ	Sum DA 402	
รั้ว / กำแพง	Sum DA 401	
สะพาน	Sum DA 403	
เขื่อน / คันดิน	Sum DA 404	
อื่น ๆ (เมตร)	Sum DA 417	

หน่วย : ตารางเมตร

ลานจอดรถ	Sum DA 410	
สนามกีฬา	Sum DA 409	
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	Sum DA 407	
ป้ายโฆษณา	Sum DA 411	
เสาส่งสัญญาณ	Sum DA 412	
สระว่ายน้ำ	Sum DA 406	
ท่าเรือ	Sum DA 408	
แผงโซล่าเซลล์	Sum DA 413	
ลานอเนกประสงค์	Sum DA 414	
ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	Sum DA 415	
อื่น ๆ (ตารางเมตร)	Sum DA 416	

ภาคผนวก

ตัวอย่างการบรรณาธิกรแบบสอบถาม

ลับ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ

แบบ กส.69

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง

พ.ศ. 2569

คำชี้แจง

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้าง**ของเอกชน**ทั่วประเทศ สำหรับภาครัฐเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและรายปี และจัดทำดัชนีชี้วัดด้านที่อยู่อาศัยและภาวะการก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการคาดการณ์ภาวะเศรษฐกิจและเป็นข้อมูลเตือนภัยล่วงหน้า สำหรับภาคเอกชนใช้ประกอบการตัดสินในการลงทุน

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ใคร่ขอความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามเป็นประจำทุกเดือน และส่งคืนสำนักงานสถิติแห่งชาติตามที่อยู่ข้างล่างนี้ **ภายใน 10 วันทำการของเดือนถัดไป** จักขอบคุณยิ่ง

(เฉพาะสิ่งก่อสร้างของเอกชน ทุกประเภท ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง เท่านั้น)

โปรดบันทึกข้อความลงบนเส้น..... หรือ กา ✓ ใน☐

1. ภาค.....***กรุงเทพมหานคร***.....
2. จังหวัด.***กรุงเทพมหานคร***.....อำเภอ / เขต.....***หลักสี่***....
3. เขตการปกครอง
   - ☑ เทศบาล.....***หลักสี่***.....
   - ☐ องค์การบริหารส่วนตำบล .....
4. ข้อมูลประจำเดือน.....***มกราคม***.....พ.ศ. 2569
5. เดือนที่รายงาน
   - ☑ มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง
   - ☐ ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง

รหัสรายการ	บันทึกในสำนักงานสถิติแห่งชาติ	
		1
ID1	ภาค	***1***
		2
ID2	จังหวัด	***1 0***
		4
ID3	อำเภอ	***4 1***
		6
ID4	เขตการปกครอง	***1***
		7
ID5	ชื่อหน่วยงาน	***0 1 1***
		10
ID6	เดือน	***0 1***
		12
ID7	ปี	***6 9***
		14
ID8	การอนุญาตก่อสร้าง	***1***
		15
	จำนวน Record	***1***

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ผู้บันทึกข้อมูล

สำหรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ

รับแบบวันที่.....***10***....เดือน.....***กุมภาพันธ์***.....พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....***นางสาวสถิติ....แห่งชาติ***.....

ผู้อำนวยการส่วนบริหารสถิติพื้นที่ /ผู้อำนวยการกลุ่มปฏิบัติการสถิติ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

ตัวอย่างที่ 1

ข้อ 1. โปรดบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD ที่ (ID 9) 16 **1** RECORD ที่ (ID 9) 16 **2**

วัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง
		ราย	หลัง	(ตร.ม.)		ราย	หลัง	(ตร.ม.)
	AC	AN	AU	AA	BC	BN	BU	BA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100	37	273	33616	200			
1. เพื่ออยู่อาศัย	101	21	254	27676	201			
1.1 บ้านเดี่ยว	102	8	10	880	202			
ไม้	103				203			
คอนกรีต	104	8	10	880				
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105							
1.2 บ้านแฝด	106							
1.3 บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	107	10	220	15648	207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108	2	19	3648	208			
1.5 อาคารชุด	109				209			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	11(				210			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	11				211			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	11				212			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113				213			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114				214			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115				215			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116				216			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117				217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)	118	1	5	7500	218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119	1	5	7500	219			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120				220			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121				221			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122				222			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123				223			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124				224			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125				225			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126				226			
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127	3	4	840	227			
สูง 1-3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128	2	2	360	228			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129				229			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130				230			
สูงกว่า 3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131	1	2	480	231			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132				232			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133				233			

ข้อมูลในแต่ละบรรทัดของ Col. (2) (6)
ตัวเลขที่บันทึกใน Col. (3) ต้อง <= (4)
ตัวเลขที่บันทึกใน Col. (7) ต้อง <= (8)

วงรอบรหัส AC / BC ที่บันทึกข้อมูลทุกรหัส
ข้อมูลที่วง 1 รหัส = 1 ชุดข้อมูล

วัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่ จำนวนที่อนุญาต รายหลัง	ก่อสร้างใหม่ พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)	รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง จำนวนที่อนุญาต รายหลัง	ต่อเติม ดัดแปลง พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
	AC	AN AU	AA	BC	BN BU	BA
(1)	(2)	(3) (4)	(5)	(6)	(7) (8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	134			234		
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	135			235		
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136			236		
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137					
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	138					
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139					
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140					
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	141					
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	142					
4. โรงแรม	143					
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	144			244		
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	145			245		
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	146			246		
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	147			247		
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	148			248		
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	149			249		
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	150			250		
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	151					
5. เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	152					
6. เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	153					
7. โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์	154					
8. อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	155					
9. เพื่อการศึกษา	156					
10. เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	157					
11. เพื่อการขนส่ง	158					
12. เพื่อการเกษตร	159					
13. เพื่อการบันเทิง	160					
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	161	1 1	2 0 0 0	261		
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ เช่น คลังสินค้า บ้านนก	162	1 1	1 2 0	262		
อื่น ๆ (ระบุ).....	199	3 3	0	299		

ยอดรวม ในรหัส 100 = ข้อมูลในรหัส 101+127+134+143+152+.....+162
ยอดรวม ในรหัส 101 = ข้อมูลในรหัส 102+106+107+108+109+118
ยอดรวม ในรหัส 102 = ข้อมูลในรหัส 103+104+105
ยอดรวม ในรหัส 109 = ข้อมูลในรหัส 110+111+.....+117
ยอดรวม ในรหัส 108 = ข้อมูลในรหัส 119+120+.....+126
ยอดรวม ในรหัส 127 = ข้อมูลในรหัส 128+129+.....+133
ยอดรวม ในรหัส 134 = ข้อมูลในรหัส 135+136+.....+142
ยอดรวม ในรหัส 143 = ข้อมูลในรหัส 144+145+.....+151

การคำนวณ Sub-Record (Record 1 และ 2 มีจำนวนสูงสุด = 10 Sub)
ชุดข้อมูล 7 ชุด = 1 Sub-Record
จาก ต.ย. นี้มีข้อมูลทั้งสิ้น 17 ชุด
ดังนั้นจำนวน Sub-Record = 17/7
= 2 เศษ 3 (ปัดเศษขึ้นเป็น 1 Sub)
= 3 Sub-Record

ดังนั้นข้อมูลที่จะบันทึกในรหัส 199
AN จำนวน Sub-Record = 3
AU Data Field ของ Sub สุดท้าย = 3 (เศษจากการหาร)

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชย์ โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ตัวอย่างที่ 2

ข้อ 1. โปรดบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD ที่ (ID 9) 16 1 RECORD ที่ (ID 9) 16 2

วัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง
		ราย	หลัง	(ตร.ม.)		ราย	หลัง	(ตร.ม.)
	AC	AN	AU	AA	BC	BN	BU	BA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100	12	239	19296	200			
1. เพื่ออยู่อาศัย	101	12	239	19296	201			
1.1 บ้านเดี่ยว	102				202			
ไม้	103				203			
คอนกรีต	104				204			
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105				205			
1.2 บ้านแฝด	106				206			
1.3 บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	107	10	220	15648	207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108	2	19	3648	208			
1.5 อาคารชุด	109				209			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	110							
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	111							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	112							
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113							
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115				215			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116				216			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117				217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)	118				218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119				219			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120				220			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121				221			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122				222			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123				223			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124							
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126				226			
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127				227			
สูง 1-3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128				228			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129				229			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130				230			
สูงกว่า 3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131				231			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132				232			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133				233			

วงรอบรหัส AC / BC ที่บันทึกข้อมูลทุกรหัส
ข้อมูลที่วง 1 รหัส = 1 ชุดข้อมูล

การตรวจสอบยอดรวมของแต่ละรหัส
เหมือนตัวอย่าง 1

วัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง
		ราย	หลัง	(ตร.ม.)		ราย	หลัง	(ตร.ม.)
	AC	AN	AU	AA	BC	BN	BU	BA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	134				234			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	135				235			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136				236			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137				237			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	138				238			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139				239			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140				240			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	141				241			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	142				242			
4. โรงแรม	143				243			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	144				244			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	145				245			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	146				246			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	147				247			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	148				248			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	149				249			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	150				250			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	151				251			
5. เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	152							
6. เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	153							
7. โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์	154							
8. อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	155							
9. เพื่อการศึกษา	156							
10. เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	157							
11. เพื่อการขนส่ง	158							
12. เพื่อการเกษตร	159							
13. เพื่อการบันเทิง	160				260			
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	161				261			
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ เช่น คลังสินค้า บ้านนก	162				262			
อื่น ๆ (ระบุ).....	199	1	5	0	299			

การคำนวณ Sub-Record

ชุดข้อมูล 7 ชุด = 1 Sub-Record
จาก ต.ย. นี้มีข้อมูลทั้งสิ้น 5 ชุด
ดังนั้นจำนวน Sub-Record = 5/7
= 0.7 บัดขึ้นเป็น 1 Sub

ดังนั้นข้อมูลที่จะบันทึกในรหัส 199
AN จำนวน Sub- Record = 1
AU Data Field ของ Sub สุดท้าย = 5

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชย์ โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ตัวอย่างที่ 3

ขอ 1. โปรดบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรือน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD ที่ (ID 9) 16 **1** RECORD ที่ (ID 9) 16 **2**

วัตถุประสงค์และชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่ จำนวนที่อนุญาต		ก่อสร้างใหม่ พื้นที่ก่อสร้าง	รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง จำนวนที่อนุญาต		ต่อเติม ดัดแปลง พื้นที่ก่อสร้าง
		ราย	หลัง	(ตร.ม.)		ราย	หลัง	(ตร.ม.)
	AC	AN	AU	AA	BC	BN	BU	BA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100	20	249	20176	200	4	4	300
1. เพื่ออยู่อาศัย	101	20	249	20176	201	4	4	300
1.1 บ้านเดี่ยว	102	8	10	880	202	1	1	80
ไม้	103				203	1	1	80
คอนกรีต	104	8	10	880	204			
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105				205			
1.2 บ้านแฝด	106				206	1	1	60
1.3 บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์)	107	10	220	15648	207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108	2	19	3168	208	2	2	160
1.5 อาคารชุด	109							
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	110							
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	111							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	112							
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113							
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115				215			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116				216			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117				217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเม้นท์/หอพัก)	118				218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119				219			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120				220			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121				221			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122				222			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123				223			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124				224			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125							
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126							
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127				227			
สูง 1-3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128				228			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129				229			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130				230			
สูงกว่า 3 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131				231			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132				232			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133				233			

วงรอบรหัส AC / BC ที่บันทึกข้อมูลทุกรหัส
ข้อมูลที่วง 1 รหัส = 1 ชุดข้อมูล
ใน ต.ย. นี้ Record 1 มีจำนวน 7 ชุดข้อมูล

การตรวจสอบยอดรวมของแต่ละรหัส
เหมือนตัวอย่าง 1

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง
		ราย	หลัง	(ตร.ม.)		ราย	หลัง	(ตร.ม.)
	AC	AN	AU	AA	BC	BN	BU	BA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	**134**				**234**			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	135				235			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136				236			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137				237			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	138				238			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139				239			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140				240			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	141				241			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	142				242			
4. โรงแรม	**143**				**243**			
ต่ำกว่า 6 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	144				244			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	145				245			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	146				246			
สูง 6-16 ชั้น พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	147				247			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	148				248			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	149				249			
สูงกว่า 16 ชั้น พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	150				250			
5. เพื่อการอุต								
6. เพื่อการบำ								
7. โรงไฟฟ้า/อ								
8. อาคารระบ								
9. เพื่อการศึก								
10. เพื่อการส								
11. เพื่อการข								
12. เพื่อการเ								
13. เพื่อการบันเทิง	160				260			
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	161				261			
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ เช่น คลังสินค้า บ้านนก อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
	199	1	7	1	299	1	6	0

การคำนวณ Sub-Record

ชุดข้อมูล 7 ชุด = 1 Sub-Record
จาก ต.ย. นี้มีข้อมูลทั้งสิ้น 7 ชุด
ดังนั้นจำนวน Sub-Record = 7/7
= 1 ไม่มีเศษ

ดังนั้นข้อมูลที่จะบันทึกในรหัส 199
AN จำนวน Sub- Record = 1
AU Data Field ของ Sub สุดท้าย = 7
AA Record Index = 1 มีข้อมูลใน

การคำนวณ Sub-Record

ชุดข้อมูล 7 ชุด = 1 Sub-Record
จาก ต.ย. นี้ข้อมูลทั้งสิ้น 6 ชุด
ดังนั้นจำนวน Sub-Record = 6/7
= 0.85 ปัดขึ้นเป็น 1

ดังนั้นข้อมูลที่จะบันทึกในรหัส 299
AN จำนวน Sub- Record = 1
AU Data Field ของ Sub สุดท้าย = 6

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชย์ โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ข้อ 2. โปรดบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างที่มิใช่อาคารโรงเรือน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD ที่ (ID 9) 16 **3** RECORD ที่ (ID 9) 16 **4**

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-ก่อสร้าง (ตร.ม.)
	CC	ราย CN	แห่ง CU	CA	DC	ราย DN	แห่ง DU	DA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	**300**				**400**			
1. รั้ว / กำแพง	301							
2. ถนน / ทางรถไฟ	302							
3. สะพาน	303							
4. เขื่อน / คันดิน	304							
5. ท่อ / ทางระบายน้ำ	305							
6. สระว่ายน้ำ	306							
7. ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	307				407			
8. ท่าเรือ	308				408			
9. สนามกีฬา	309				409			
10. ลานจอดรถ	310				410			
11. ป้ายโฆษณา	311							
12. เสาส่งสัญญาณ	312							
13. แผงโซล่าเซลล์	313							
14. ลานอเนกประสงค์	314							
15. ซุ้มประตู/ทางเข้าโครงการ	315							
16. อื่น ๆ (ระบุสิ่งก่อสร้างพร้อมหน่วย)								
..... (ตารางเมตร)	316				416			
..... (เมตร)	317				417			
	399				**499**			

วงรอบรหัส CC / DC ที่บันทึกข้อมูลทุกรหัส
ข้อมูลที่วง 1 รหัส = 1 ชุดข้อมูล
ตรวจสอบลักษณะเดียวกับ RECORD 1

(จำนวน Sub-rec ของ RECORD 3 ,4

การตรวจสอบยอดรวมของแต่ละรหัส
เหมือนตัวอย่าง 1

หมายเหตุ : รายการที่ 1-5 ให้บันทึกความยาวเป็นเมตร รายการที่ 6-15 ให้บันทึกพื้นที่ก่อสร้างเป็นตารางเมตร

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอความกรุณาในการส่งแบบสอบถามคืน ภายใน 10 วันทำการของเดือนถัดไป ดังนี้

	ส่งข้อมูลให้ สำนักงานสถิติจังหวัด	
ข้อมูลเดือนมกราคม 2569		*ภายในวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2569*
ข้อมูลเดือนกุมภาพันธ์ 2569		*ภายในวันที่ 14 มีนาคม 2569*
ข้อมูลเดือนมีนาคม 2569		*ภายในวันที่ 18 เมษายน 2569*
ข้อมูลเดือนเมษายน 2569		*ภายในวันที่ 16 พฤษภาคม 2569*
ข้อมูลเดือนพฤษภาคม 2569		*ภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2569*
ข้อมูลเดือนมิถุนายน 2569		*ภายในวันที่ 16 กรกฎาคม 2569*
ข้อมูลเดือนกรกฎาคม 2569		*ภายในวันที่ 15 สิงหาคม 2569*
ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2569		*ภายในวันที่ 12 กันยายน 2569*
ข้อมูลเดือนกันยายน 2569		*ภายในวันที่ 15 ตุลาคม 2569*
ข้อมูลเดือนตุลาคม 2569		*ภายในวันที่ 14 พฤศจิกายน 2569*
ข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2569		*ภายในวันที่ 16 ธันวาคม 2569*
ข้อมูลเดือนธันวาคม 2569		*ภายในวันที่ 14 มกราคม 2570*

คำนิยาม

อาคารโรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว บ้านแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

สิ่งก่อสร้างที่มิใช่-อาคารโรงเรือน หมายถึง ถนน สะพาน รั้ว หรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อการสาธารณะ อู่เรือ คานเรือ เขื่อน ท่าน้ำ หรือท่าจอดเรือ เป็นต้น

ลักษณะของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ

1. สิ่งก่อสร้างใหม่ หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่**กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมด**ในระหว่างเดือนที่รายงาน
2. สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่**กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง**แก้ไขจากสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน

พื้นที่ก่อสร้าง หมายถึง พื้นที่ภายในอาคารที่จะทำการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ทำการต่อเติม หรือดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน

อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อยู่อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว

บ้านเดี่ยว หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มีที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างและความยาวไม่ต่ำกว่า 10 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าวต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา ตัวอาคารต้องห่างจากที่ดินทุกด้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร

บ้านแฝด หมายถึง อาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน

บ้านแถว หมายถึง ห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น

อาคารอยู่อาศัยรวม หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้า-ออก และทางขึ้น-ลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือรวมกัน อาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร

ตึกแถว หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

อาคารชุด หมายถึง อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชยกรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิตเทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชยกรรมได้

ภัตตาคาร หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร

อาคารสำนักงาน หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ

โรงแรม หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

โรงงาน หมายถึง อาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใดๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง

คำนิยาม (ต่อ)

คลังสินค้า	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม
เพื่อการอุตสาหกรรม	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ อู่ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อยู่อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้
เพื่อการศึกษา	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการโดยตรงเกี่ยวกับกิจกรรมการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น
เพื่อการสาธารณสุข	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริการทางการแพทย์อื่นๆ เป็นต้น
เพื่อการขนส่ง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทั้งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น
เพื่อการเกษตร	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินกิจการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่นๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่มิใช่เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น
เพื่อการบันเทิง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงภาพยนต์ โรงมหรสพ โรงละคร ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	หมายถึง สิ่งก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

คำอธิบายการบันทึกแบบ

1. เดือนใดที่ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ขอให้กา ✓ ลงใน ☐ "ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง" ในข้อ 6 ที่หน้าปกของแบบ และส่งแบบกลับคืนเพื่อทำการตรวจสอบ
2. เดือนใดที่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง โปรดแยกบันทึกรายละเอียดสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามรายการที่ปรากฏในตาราง โดยให้ตัวเลขหลักหน่วยอยู่ในช่องสุดท้ายของแต่ละสดมภ์
3. สดมภ์ที่ไม่มีข้อมูลให้บันทึก "___" โปรดอย่าปล่อยว่างไว้
4. เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้วโปรดลงลายมือชื่อ และเขียนชื่อตัวบรรจงในวงเล็บ ( ) ที่หน้าปกของแบบสอบถามเพื่อความสะดวกในการติดต่อภายหลัง
5. การบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างในหน้า 2 - 4
   - 5.1 จำนวนราย สดมภ์ (3) และ สดมภ์ (7) ให้บันทึก "จำนวนราย" ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ ผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงที่ได้รับอนุญาตแล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสดมภ์ (1)
   - 5.2 จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง สดมภ์ (4) และ สดมภ์ (8) ให้บันทึก "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตแล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสดมภ์ (1)
   - 5.3 พื้นที่ก่อสร้าง หรือความยาว สดมภ์ (5) และ สดมภ์ (9) ให้บันทึก "พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) หรือ ความยาว (เมตร)" ของพื้นที่ก่อสร้างตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสดมภ์ (1)

ข้อสังเกต : สำหรับ "จำนวนราย" ในสดมภ์ (3) , (7) ในแต่ละบรรทัดจะต้องไม่มากกว่า "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ในสดมภ์ (4) , (8) เพราะผู้ขออนุญาตก่อสร้าง 1 ราย อาจขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างได้มากกว่า 1 หลังก็ได้